



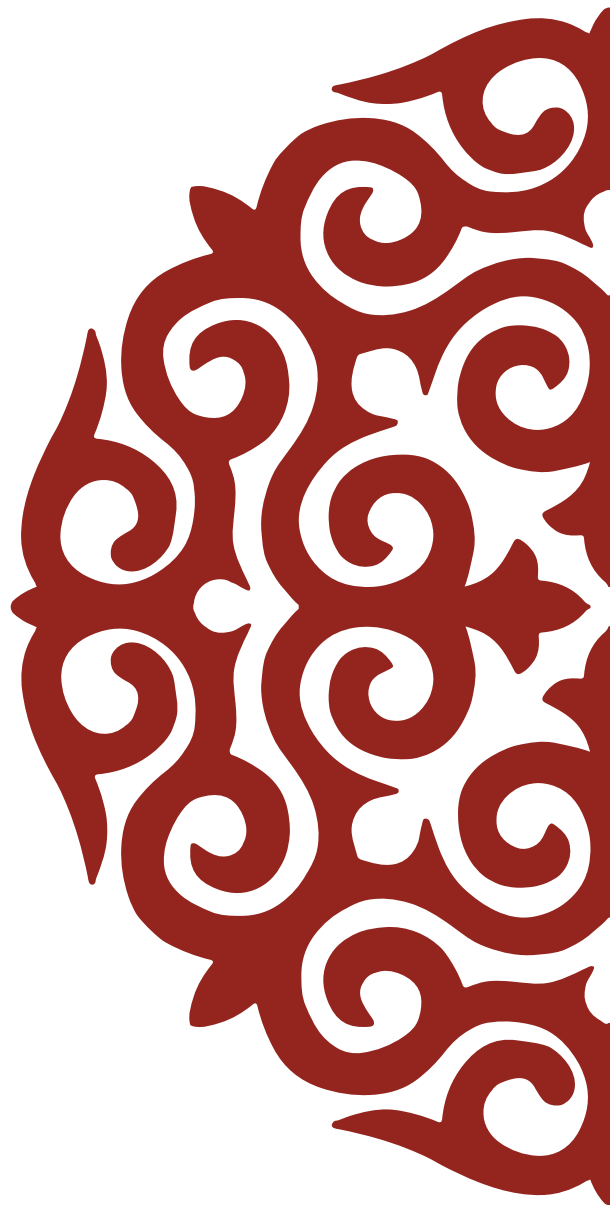
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ



СОДЕРЖАНИЕ

Транспортное сообщение.....	2
Природно-ресурсный потенциал.....	4
Конкурентные преимущества.....	6
Туристический потенциал.....	7
Валовой региональный продукт.....	8
Производство.....	9
Инвестиции.....	10
Уровень жизни населения.....	12
Кадровый потенциал.....	13
Инвестиционные площадки.....	14
Меры поддержки.....	19
Инвестиционные предложения.....	22
Институты развития бизнеса.....	32



ПРИВЕТСТВЕННОЕ СЛОВО ГЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ – ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

Уважаемые друзья!

Республику Хакасия отличает не только красивая и разнообразная природа, богатейшая история и культура, но и значительный социально-экономический, инвестиционный и научно-технологический потенциал.

На территории региона находятся такие производственные гиганты, как Саяногорский алюминиевый завод, «Саянал» и Саяно-Шушенская ГЭС. У нас развивается угольная промышленность, чёрная металлургия, транспортная инфраструктура. В Хакасии добывают медь, железо, золото, молибден, мрамор, барит, бентонит, другие полезные ископаемые.

Возглавляемое мной правительство уделяет особое внимание отраслям, не наносящим вред природе, предприятиям обрабатывающего сектора, созданию промышленных парков и особых экономических зон, планомерно работает над уменьшением зависимости от добычи сырья.

Наша республика предлагает выгодные условия для инвесторов, в том числе налоговые преференции, льготные займы. Мы заинтересованы в открытии новых предприятий и создании рабочих мест.

Правительство Хакасии приглашает потенциальных инвесторов к долгосрочному сотрудничеству и со своей стороны готово оказать им максимальную поддержку. Мы гарантируем создание условий для успешного, эффективного и стабильного ведения бизнеса.



**ГЛАВА РЕСПУБЛИКИ
ХАКАСИЯ –
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ПРАВИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

ВАЛЕНТИН КОНОВАЛОВ

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ



61,6 тыс. км²
площадь



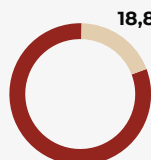
184,3 тыс. чел.
г. Абакан



525,6 тыс. чел.
население

32,4

млн тонн груза перевозит транспорт Республики Хакасия

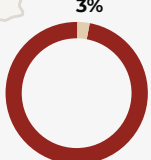


Соотношение перевозки грузов

автомобильные магистрали
железнодорожные магистрали

16 млн

пассажиров перевозит транспорт Республики Хакасия



Соотношение перевозки пассажиров

автомобильные магистрали
железнодорожные магистрали



5814,2 км

Общая протяженность автодорог с твердым покрытием общего пользования федерального, регионального и местного значения



666,9 км

Эксплуатационная длина ж/д путей общего пользования

Москва – Абакан (4 200 км)

✂ 5 ч.
🚗 3 д. 3 ч.
🚂 3 д. 9 ч.

Санкт-Петербург – Абакан (4 778 км)

✂ 5 ч. 15 мин.
🚗 3 д. 15 ч.

Сочи – Абакан (5 300 км)

✂ 5 ч. 50 мин.
🚗 4 д. 6 ч.

Екатеринбург – Абакан (2 590 км)

✂ 3 ч. 20 мин.
🚗 1 д. 18 ч.
🚂 1 д. 16 ч.

Норильск – Абакан (2 380 км)

✂ 2 ч. 50 мин.

Бийск – Абакан (1 200 км)

🚗 16 ч. 40 мин.

Омск – Абакан (1 630 км)

🚗 1 д. 5 ч.
🚂 1 д. 40 мин.

Барнаул – Абакан (1 140 км)

🚗 15 ч. 34 мин.
🚂 15 ч. 26 мин.

Новосибирск – Абакан (1 000 км)

✂ 1 ч. 20 мин.
✂ 22 ч. 40 мин.
🚂 13 ч. 30 мин.

Новокузнецк – Абакан (953 км)

🚗 8 ч. 30 мин.
🚂 12 ч. 58 мин.

Иркутск – Абакан (1 490 км)

🚗 1 д. 4 ч.
🚂 20 ч. 40 мин.

Томск – Абакан (800 км)

🚗 11 ч.

Кемерово – Абакан (652 км)

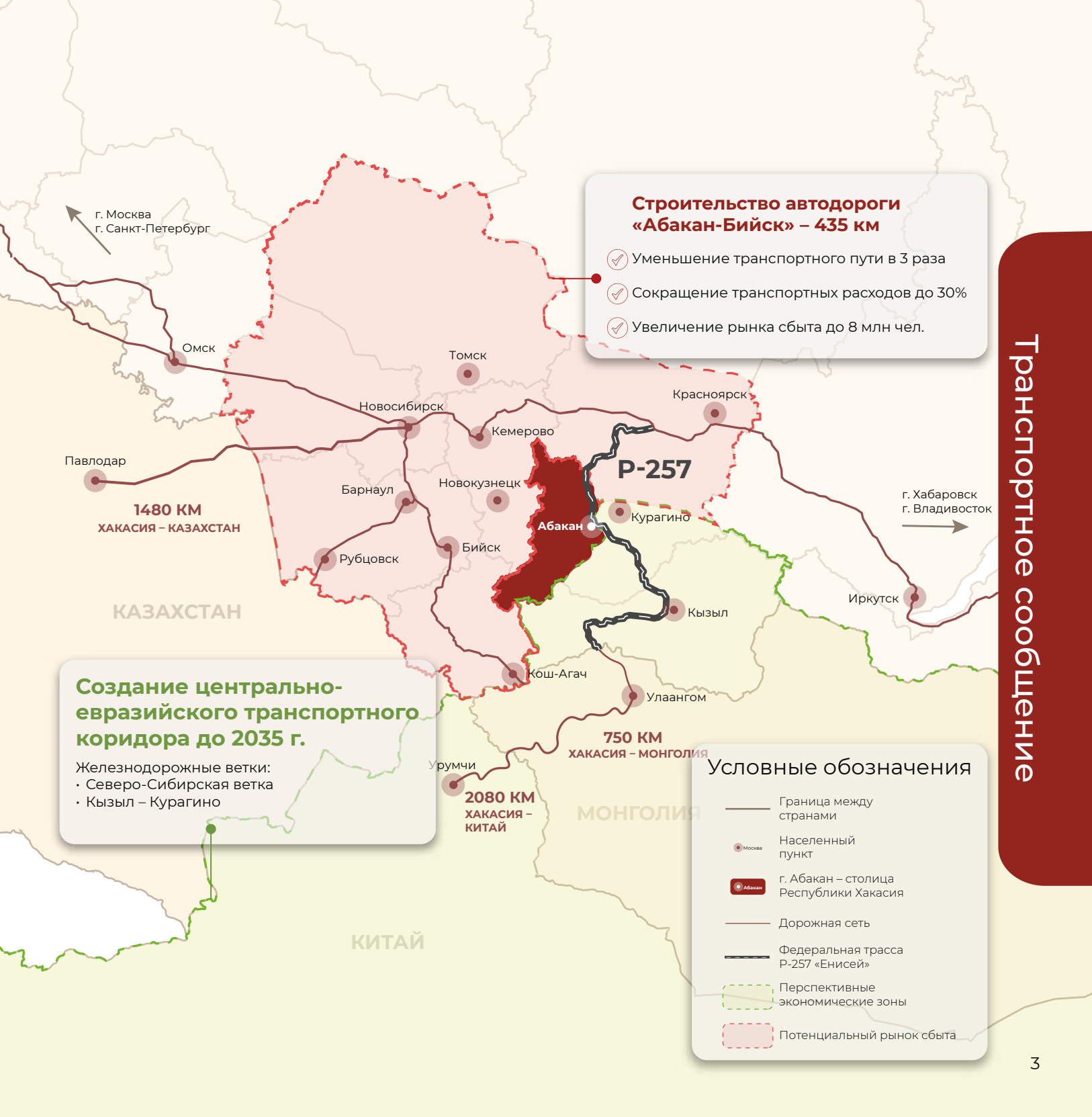
🚗 9 ч. 50 мин.

Красноярск – Абакан (410 км)

✂ 1 ч. 5 мин.
✂ 11 ч. 35 мин.
🚂 7 ч. 30 мин.

Кызыл – Абакан (390 км)

🚗 5 ч. 10 мин.



Строительство автодороги «Абакан-Бийск» – 435 км

- ✓ Уменьшение транспортного пути в 3 раза
- ✓ Сокращение транспортных расходов до 30%
- ✓ Увеличение рынка сбыта до 8 млн чел.

Создание центрально-евразийского транспортного коридора до 2035 г.

Железнодорожные ветки:

- Северо-Сибирская ветка
- Кызыл – Курагино

Условные обозначения

- Граница между странами
- Москва
- Абакан
- Дорожная сеть
- Федеральная трасса Р-257 «Енисей»
- - - Перспективные экономические зоны
- - - Потенциальный рынок сбыта

1 место

по объемам добычи в России:



Бентонитовая глина



Молибден



Барит

4 место

по добыче угля в России



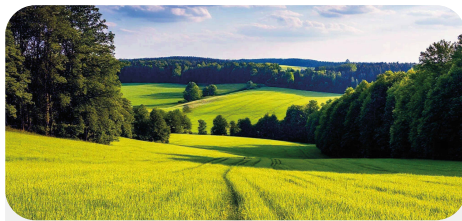


Природно-ресурсный потенциал



ПРОФИЦИТНАЯ ЭНЕРГЕТИКА

Возобновляемые источники энергии – Крупнейшая в России Саяно-Шушенская ГЭС, которая вырабатывает более 24,3 млрд кВт*ч ежегодно, из которых 30% – энергопрофицит



ЗЕМЕЛЬНЫЙ ФОНД



ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Уникальные месторождения полезных ископаемых, лесные и водные ресурсы

СОБЫТИЙНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Чыл Пазы

хакасский новый год

Тун Пайрам

праздник первого молока

Уртун Тойы

праздник урожая

Чир Чайаан

международный эколого-этнический фестиваль театров и кукол



ЖАЖАДСИЯ



Туристический потенциал

Приезжайте как турист, оставайтесь как партнер



2,3 млн чел.
Туристический поток
в 2025 году

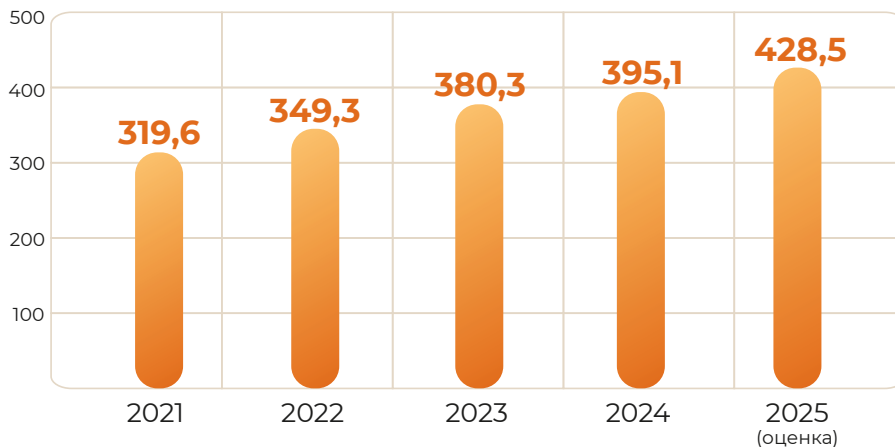


2,6 млрд руб.
Объем платных услуг
в сфере туризма
в 2025 году

ОБЪЕМ ВРП
НА ДУШУ НАСЕЛЕНИЯ

750,0
тыс. рублей

ВАЛОВОЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОДУКТ (ВРП),
МЛРД РУБЛЕЙ



СТРУКТУРА ВАЛОВОГО РЕГИОНАЛЬНОГО ПРОДУКТА
(ПО ОЦЕНКЕ МЭР РХ 2025 г.)

19,4%
Обработывающие
производства

15,6%
Добыча полезных
ископаемых

11,6%
Обеспечение электрической
энергией, газом и паром;
кондиционирование воздуха

10,6%
Торговля оптовая и розничная;
ремонт автотранспортных
средств и мотоциклов

5,7%
Строительство

6,8%
Деятельность по операциям
с недвижимым имуществом

30,3% – прочие отрасли



426,7 млрд руб.

Объем промышленного
производства

+2,7% к 2024 году



48,9 млрд руб.

Объем работ в сфере строительства

+10,8% к 2024 году

25,7 млрд руб.

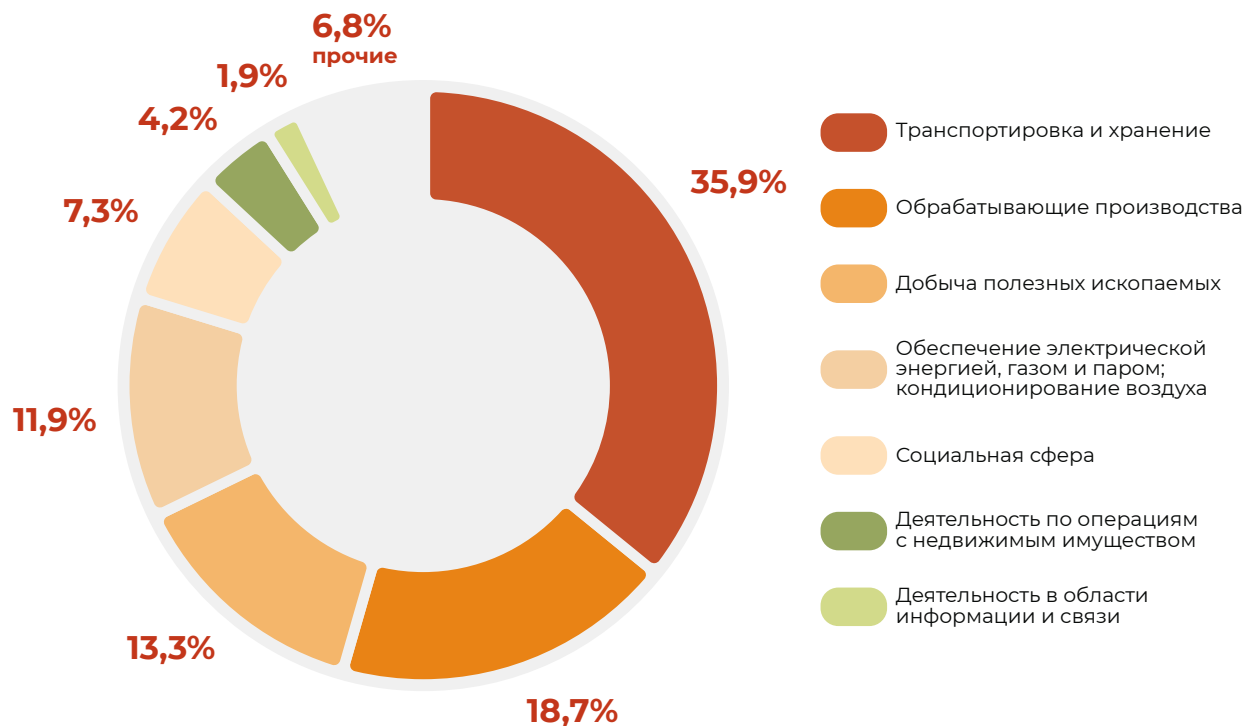
Объем сельскохозяйственного
производства

+3,7% к 2024 году

Данные за 2025 г.

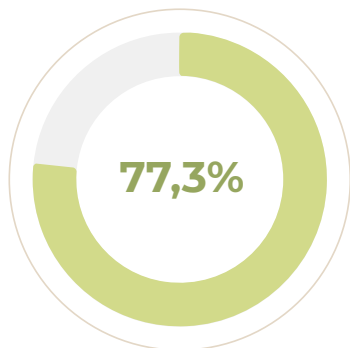
СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2025 ГОДУ, %

ИНВЕСТИЦИИ

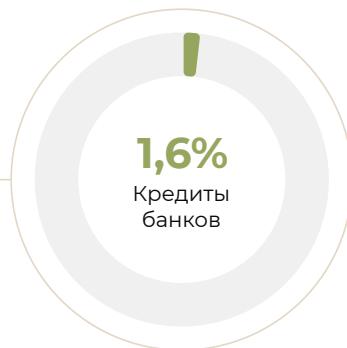
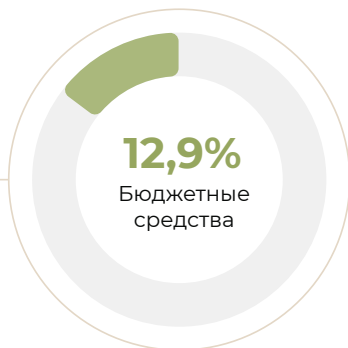


ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ

Собственные средства



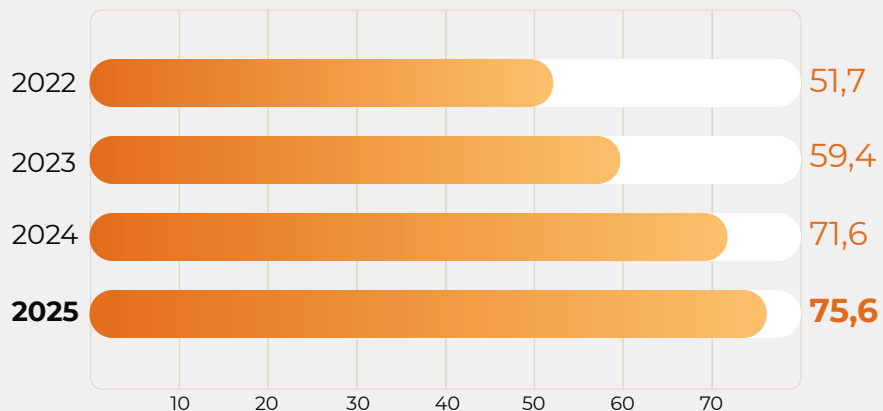
Привлеченные средства



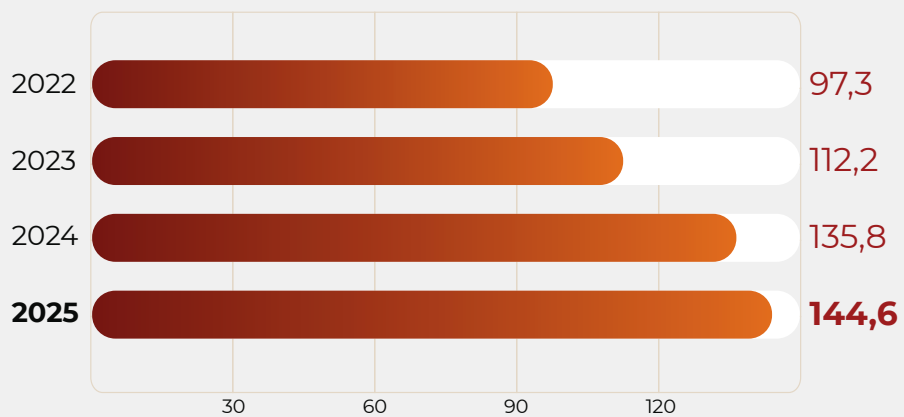
8,2% – прочие источники финансирования



ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ, МЛРД РУБ



ИНВЕСТИЦИИ НА ДУШУ НАСЕЛЕНИЯ, ТЫС. РУБ.



80 227 руб.

среднемесячная заработная плата
(2025 год)

+13,7% к 2024 году

263,5 тыс. чел.

численность занятых*

267,2 тыс. чел.

численность рабочей силы*

ДОЛЯ ЗАНЯТЫХ НА РЫНКЕ ТРУДА
ПО ОТРАСЛЯМ



*по итогам выборочного обследования рабочей силы в 2025 году





Выпускники ВУЗов и СПО в 2025 году, чел.



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПОДГОТОВКИ СПЕЦИАЛИСТОВ

ВУЗ

Энергетика

Металлургия

Информационные технологии

Строительство

Сельское хозяйство

СПО

Легкая промышленность

Спорт и туризм

Горное дело

Ремонт машин и оборудования

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «ХАКАССКАЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ДОЛИНА»

в стадии проектирования

Инвестиционные площадки



г. Саяногорск
и Бейский
район

Стать резидентом



2%

Федеральный налог
на прибыль

0%

Земельный налог
(первые 5 лет)

0%

Региональный налог
на прибыль
(первые 10 лет)

0%

Налог на имущество
организаций
(первые 10 лет)

Транспортная доступность



Федеральная
трасса Р-257 «Енисей», 63 км



Ближайшие
ж/д пути, 3 км



Международный
аэропорт «Абакан», 80 км







г. Абакан, 74 км

Агропромышленный парк «ЧЕРНОГОРСКИЙ»



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

Транспортная доступность


-  Федеральная трасса Р-257 «Енисей», 2 км
-  Ближайшие ж/д пути, 5 км
-  Международный аэропорт «Абакан», 19 км
-  г. Абакан, 20 км

1,1 руб./м²


Стоимость аренды земельного участка

6 свободных земельных участков

общей площадью 18,5 га

 Электроснабжение 7,9 МВт

 Водоснабжение 206,5 м³/ час

 Водоотведение 206,5 м³/ час



г. Черногорск

Стать резидентом



Индустриальный парк «ТАШЕБА»

Инвестиционные площадки




Наличие свободных площадей


5 230 м²
промышленное
здание

4 816 м²
административно-
бытовой корпус


 Электроснабжение 2 МВт


 Теплоснабжение 7,98 Гкал/ час


 Водоснабжение 250 м³/ сутки


 Водоотведение 50 м³/ сутки

Транспортная доступность

 Федеральная трасса Р-257 «Енисей», 3,5 км

 Ближайшие ж/д пути, примыкание

 Международный аэропорт «Абакан», 10 км

 г. Абакан, в границах города



г. Абакан

Стать резидентом



Территория опережающего развития «АБАЗА»



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

Транспортная доступность



Федеральная трасса Р-257 «Енисей», 189 км



Ж/д станция погрузки «Абаза»



Международный аэропорт «Абакан», 192 км



г. Абакан, 187 км

0%

вместо 25%

Налог на прибыль
(первые 5 лет)

Грант резидентам

До 10 млн руб.
Не менее 20%
собственных средств



г. Абаза

0%

вместо 2,2%

Налог на имущество организаций
(первые 5 лет)

0%

вместо 1,5%

Земельный налог
(первые 3 года)

Стать резидентом



Индустриальный парк «ИСКОЖ»

в стадии проектирования

Инвестиционные площадки



13,7 га

Площадь территории индустриального парка



Электроснабжение 7,9 МВт



Теплоснабжение 4,1 Гкал/ час



Водоснабжение 50 м³/ час



Водоотведение 50 м³/ час



г. Черногорск

Транспортная доступность



Федеральная трасса Р-257 «Енисей», 1 км



Международный аэропорт «Абакан», 13 км



Ближайшие ж/д пути, 10 км



г. Абакан, 13 км



**АГЕНТСТВО
ИНВЕСТИЦИОННОГО
РАЗВИТИЯ**
ФОНДА РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ ХАКАССИЯ

Сопровождение инвестиционных проектов АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ФОНДА РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ ХАКАССИЯ

АИР работает в режиме «одного окна» для инвестора по всем вопросам реализации проектов



Экспертное сопровождение
проектов на всех этапах реализации



Индивидуальный подбор
инструментов государственной
поддержки



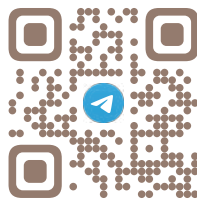
Подбор площадки под проект
актуальная база свободных
земельных участков



Переговоры за вас
взаимодействие с органами власти
и сетевыми компаниями



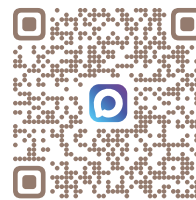
Бизнес под ключ
готовые инвестиционные предложения
на портале invest19.ru



Официальный
телеграм-канал
Агентства



Официальное
vk-сообщество
Агентства



Официальный
канал Агентства
в Максе

Контакты



+7 (3902) 250 500



air.rh@mail.ru



г. Абакан, ул. Крылова, 47А

Схема взаимодействия



Подача заявки
на сопровождение
в АИР



Рассмотрение
заявки
на Экспертном
совете



Уведомление
инвестора
о принятом
решении

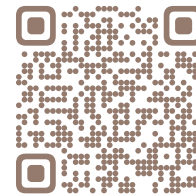


Заключение
соглашения
о сопровождении
проекта



Старт реализации
проекта

Подать заявку



Меры поддержки

ПРИОРИТЕТНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ



Для юридических лиц



Проект от 15 млн руб.
при вложении в течение 3-х лет

до 0%
льгота по налогу
на имущество

- 1 Проверка документов – 5 рабочих дней
- 2 Экспертиза и заключение – 40 рабочих дней
- 3 Рассмотрение инвестиционной комиссией – 20 рабочих дней
- 4 Подписание инвестиционного соглашения – не более 48 календарных дней

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ



Для юридических лиц

Инвестиции в проекте
не менее:



50 млн руб.
при вложении в течение 3 лет



500 млн руб.
при вложении в течение 5 лет

до 0%
льгота по налогу
на имущество

до 10%
льгота по налогу
на прибыль

- 1 Рассмотрение заявления – 3 рабочих дня
- 2 Включение в реестр – 30 календарных дней

МАСШТАБНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ



Для юридических лиц

Инвестиции в проекте
не менее:



50 млн руб.
за исключением сфер:

- добыча полезных ископаемых, транспортировка и хранение – 1 млрд руб.
- обрабатывающие производства, информация и связь – 15 млн руб.
- туризм – 8 млн руб.

**Предоставление
в аренду земельного
участка без проведения
торгов**





1%
от кадастровой стоимости
стоимость годовой аренды

- 1 Рассмотрение заявления и подготовка заключения – 35 рабочих дней
- 2 Рассмотрение межведомственной комиссией – 10 рабочих дней
- 3 Подготовка проекта распоряжения о предоставлении права на заключение договора аренды земельного участка без проведения торгов – 5 рабочих дней

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА ИНФРАСТРУКТУРУ





Субсидия на возмещение затрат на создание объектов инфраструктуры в целях реализации новых инвестиционных проектов

- 1 Рассмотрение заявки на получение субсидии – 20 рабочих дней
- 2 Заключение соглашения – 5 рабочих дней

-  модернизация и (или) реконструкция объектов инфраструктуры
-  оплата услуг по проведению проектно-изыскательских работ
-  работы по разработке проектно-сметной документации для объектов инфраструктуры
-  технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения

СОГЛАШЕНИЕ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ (СЗПК)

- 1 Рассмотрение заявления о заключении регионального СЗПК – 60 рабочих дней
- 2 Уведомление о решении – 3 рабочих дня
- 3 Подписание соглашения

-  Стабилизация регуляторных условий проекта (стабилизационная оговорка)
-  Возмещение расходов на создание объектов инфраструктуры (до 100%)
-  Возмещение расходов на уплату процентов по кредитам и займам (до 100%)
-  Стабилизация условий отдельных договоров, направленных на реализацию проекта (в т.ч. с естественными монополиями)

ПОНИЖЕННЫЕ НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

1 **от 0 до 4%**
УСН «Доходы»

2 **от 0 до 7,5%**
УСН «Доходы-расходы»

Узнать больше
о мерах
поддержки



invest19.ru

Тепличные хозяйства в Республике Хакасия

Строительство промышленных теплиц общей площадью 2,5 га и мощностью 965 тонн овощей в год.

Проект предусматривает круглогодичное выращивание овощей и оснащение теплиц системами вентиляции, полива, орошения

Общий объем инвестиций 436,4 млн руб.

NPV 150,5 млн руб.

IRR 31,3%

Дисконтированный срок окупаемости 6,6 лет

Количество рабочих мест 25 ед.





Мультимодальный
аглологистический
комплекс

«Ворота Сибири» в Республике Хакасия

Создание агрологистического
комплекса площадью 27 тыс. м²
с общим объемом хранения
более 66 тыс. тонн.

Проект предусматривает
обеспечение переработки местной
продукции и распределение грузов
по ключевым транспортным
коридорам Сибири

**Общий объем
инвестиций** 2 851,1 млн руб.

NPV 1 141,8 млн руб.

IRR 35,9%

**Дисконтированный
срок окупаемости** 6,7 лет

**Количество
рабочих мест** 260 ед.

Высокотехнологичное производство по выпуску алюминиевого профиля

Создание производства алюминиевых изделий и комплектующих для строительной отрасли мощностью 10 тыс. тонн алюминиевого профиля, 400 тонн толстостенных трубок, 7,5 млн шт. интерьерной фурнитуры, 10000 м² светопрозрачных конструкций, 600 тыс. шт. фасадных алюминиевых кассет в год

Общий объем инвестиций 676,7 млн руб.

NPV 2 721,2 млн руб.

IRR 38,7%

Дисконтированный срок окупаемости 7,8 лет

Количество рабочих мест 250 ед.





Производство тканного полотна и пряжи из кашемира

Создание изделий
из премиального монгольского
кашемира.

Плановая мощность
производства составляет
28,8 тыс. м ткани
и 20 тонн пряжи в год

**Общий объем
инвестиций** 2 592,0 млн руб.

NPV 1 853,8 млн руб.

IRR 49,8%

**Дисконтированный
срок окупаемости** 4 года

**Количество
рабочих мест** 26 ед.

Производство цементно- стружечной плиты «Экоплита»

Создание комплекса полного цикла мощностью 781 тыс. м² в год, который обеспечит глубокую переработку древесины и утилизацию отходов региональных лесоперерабатывающих предприятий для выпуска экологичных и прочных строительных материалов

Общий объем инвестиций 321,1 млн руб.

NPV 209,3 млн руб.

IRR 35,3%

Дисконтированный срок окупаемости 4,8 года

Количество рабочих мест 72 ед.





Высоко- технологичное производство пластмассовых паллет

Создание высокотехнологичного комплекса общей площадью 4 тыс. м².

Проект обеспечит эффективную переработку полимерного сырья с выпуском 600 тыс. поддонов в год

Общий объем инвестиций 593,6 млн руб.

NPV 885,7 млн руб.

IRR 45,7%

Дисконтированный срок окупаемости 4 года

Количество рабочих мест 31 ед.

Торговый комплекс «Хакасия»

Создание многофункционального торгового комплекса, направленного на поддержку местных производителей и популяризацию национальных товаров Республики Хакасия мощностью, 3,5 – 4 тыс. человек в сутки

Общий объем инвестиций 1 586 млн руб.

NPV 541 млн руб.

IRR 32,4%

Дисконтированный срок окупаемости 5,6 лет

Количество рабочих мест 63 ед.





Туристический комплекс «Welcome Приисковое»

Создание туристического комплекса «Welcome Приисковое» площадью 1,5 га.

Курорт с апарта-отелем 4* и парковым комплексом, вместимостью до 267 человек в сутки

Общий объем инвестиций 1 878,8 млн руб.

NPV 968,2 млн руб.

IRR 31,3%

Дисконтированный срок окупаемости 5,2 года

Количество рабочих мест 44 ед.

Создание центра озерного отдыха – озеро Белё

Создание первого в Хакасии круглогодичного современного, комфортного туристического комплекса «Центр озёрного отдыха» площадью 30,2 га на главной встречающей гостей территории самого крупного и популярного озера Хакасии – озера Белё

Общий объем
инвестиций 548,3 млн руб.

NPV 469,4 млн руб.

IRR 44,5%

Дисконтированный
срок окупаемости 5,3 лет

Количество
рабочих мест 62 ед.





Комплекс объектов придорожного сервиса «Горизонт»

Строительство придорожного комплекса, который включает автозаправочную станцию, автомойку, пункт шиномонтажа, парковку, а также кафе, санитарные комнаты и прачечную. Мощность проекта – до 500 человек в сутки

Общий объем инвестиций 36,1 млн руб.

NPV 58,5 млн руб.

IRR 46,1%

Дисконтированный срок окупаемости 4,1 года

Количество рабочих мест 8 ед.

МИНЭКОНОМ
РАЗВИТИЯ
ХАКАСИИ



Министерство экономического развития Республики Хакасия

+7 (3902) 248 200

mineconom@r-19.ru

г. Абакан,
ул. Советская, д. 45



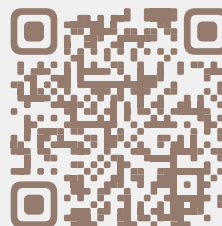
Фонд развития
ХАКАСИИ

Фонд развития Республики Хакасия

+7 (3902) 248 148

fondrh@mail.ru

г. Абакан,
пр-т. Дружбы Народов, д. 2а



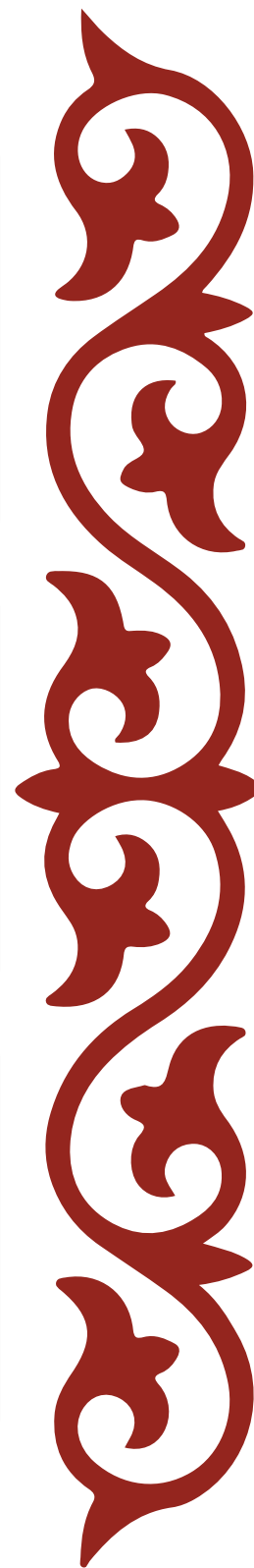
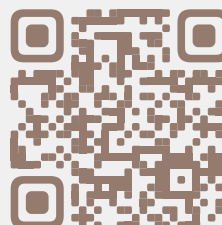
АГЕНТСТВО
ИНВЕСТИЦИОННОГО
РАЗВИТИЯ
ФОНДА РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

Агентство инвестиционного развития Фонда развития Республики Хакасия

+7 (3902) 250 500

air.rh@mail.ru

г. Абакан,
ул. Крылова, 47А





**МИКРОКРЕДИТНАЯ
КОМПАНИЯ ХАКАСИИ**
Республиканский фонд

Республиканский фонд – микрокредитная компания Хакасии



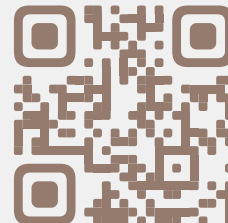
+7 (3902) 248 688



nogfrh@mail.ru



г. Абакан,
пр-т. Дружбы Народов, д. 2а



**ГАРАНТИЙНЫЙ
ФОНД
Х А К А С И И**

Гарантийный фонд Хакасии



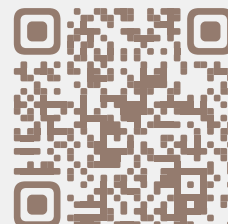
+7 (3902) 248 901



garantiynyfond19@mail.ru



г. Абакан,
пр-т. Дружбы Народов, д. 2а



**ФОНД
РАЗВИТИЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

Фонд развития промышленности Республики Хакасия



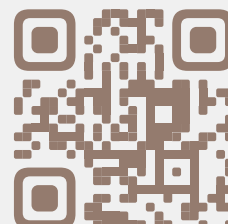
+7 (3902) 248 190



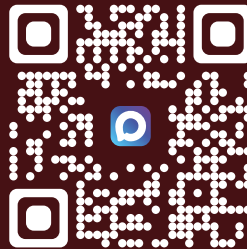
frp-rh@yandex.ru



г. Абакан,
пр-т. Дружбы Народов, д. 2а



МИНЭКОНОМ
РАЗВИТИЯ
ХАКАСИИ



АГЕНТСТВО
ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ
ФОНДА РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИИ

