

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ





**ПРИВЕТСТВЕННОЕ СЛОВО ГЛАВЫ
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ –
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

**ГЛАВА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ –
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ
В. КОНОВАЛОВ**

Республика Хакасия – это инвестиционно привлекательный регион. Он хранит в себе уникальные традиции и природные богатства. Более 60 процентов республики занято лесами.

Неслучайно нашу республику называют жемчужиной сибирского края с заповедными уголками, археологическими памятниками и большими запасами полезных ископаемых.

Мощный промышленный потенциал, выгодное географическое положение, энергопрофицит и информационная открытость ставят наш регион в ряд привлекательных территорий для вложения инвестиций и ведения бизнеса.

В республике расположены порядка 90 крупных предприятий, среди которых такие объекты, как Саяно-Шушенская ГЭС им. П.С. Непорожного и алюминиевые заводы объединенной компании «РУСАЛ». Продолжает развиваться угольная промышленность, черная металлургия, транспортная инфраструктура.

Наши усилия направлены на развитие основных отраслей экономики Хакасии: металлургической, топливно-энергетической, строительно-индустриальной, туристско-рекреационной и агропромышленной.

Все это позволит открыть новые перспективы для выгодного вложения инвестиций, реализации смелых инновационных идей, направленных на повышение уровня жизни населения.

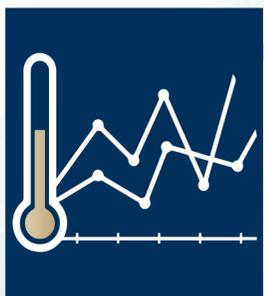
Инвесторам предоставляются большие возможности для реализации запланированных проектов. Созданы прозрачные правила для ведения бизнеса, обеспечен равный доступ к земельным участкам и энергоресурсам, постоянно совершенствуется система государственной поддержки.

Хакасия открыта для сотрудничества с отечественными и зарубежными партнерами в таких сферах, как промышленность, строительство, сельское хозяйство, туризм, информационные технологии и многие другие.

Приглашаем к диалогу инвесторов и партнеров, заинтересованных во взаимовыгодном сотрудничестве с Республикой Хакасия.

Будем рады приветствовать вас в гостеприимной солнечной республике!

ЦЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ



улучшение инвестиционного климата путем установления понятных и прозрачных условий ведения инвестиционной деятельности (региональный инвестиционный стандарт)



увеличение реального роста инвестиций в основной капитал в качестве вклада в достижение национальной цели развития «Достойный, эффективный труд и успешное предпринимательство»



создание эффективной системы развития имеющегося инвестиционного потенциала и стимулирование привлечения инвестиций в регион



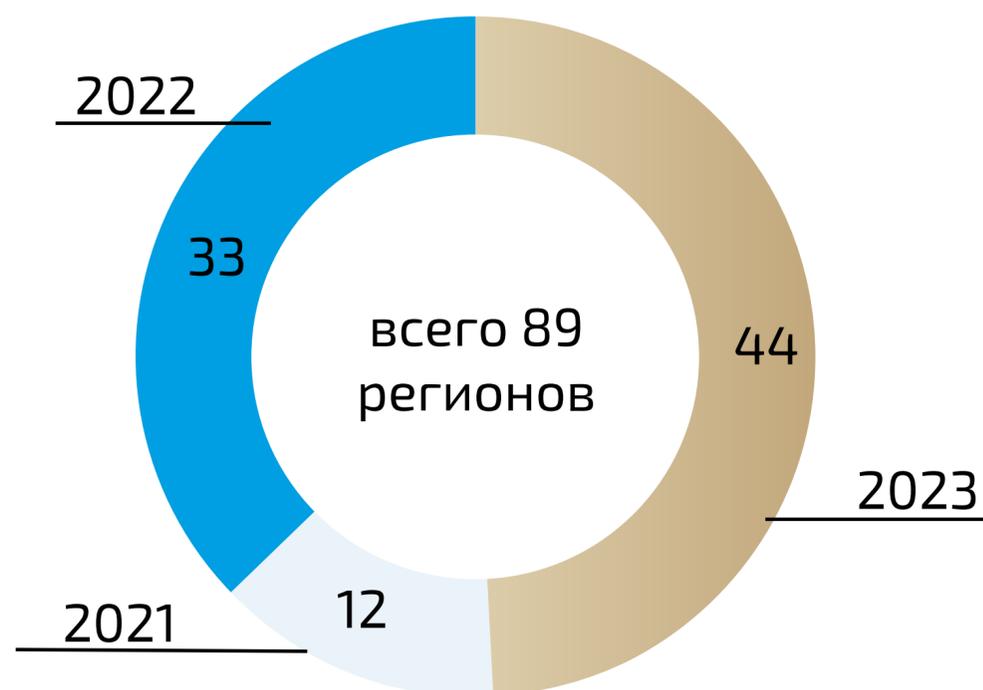
разработка и оказание мер государственной поддержки предпринимательской деятельности, ведущей к созданию новых рабочих мест, росту добавленной стоимости и налоговых отчислений

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ СТАНДАРТ

Региональный инвестиционный стандарт в Республике Хакасия

- Инструмент создания благоприятных условий ведения бизнеса
- Единые требования для всех участников инвестиционного процесса

Количество регионов,
подключенных
к реализации Стандарта



Элементы регионального инвестиционного стандарта

Инвестиционная декларация
перечень обязательств перед инвестором о незыблемости мер государственной поддержки и условий для ведения бизнеса

Агентство развития
«единое окно» для инвестора

Инвестиционный комитет
(Совет развития Республики Хакасия)
обеспечение досудебного разрешения спорных вопросов инвесторов при реализации инвестиционных проектов

Свод инвестиционных правил
алгоритмы действий инвестора, содержащие количество шагов, запрашиваемых документов и сроки для подключения к объектам инфраструктуры

Инвестиционная карта
отображение информации о свободных инвестиционных площадках, инженерной и транспортной инфраструктуре, полезных ископаемых

КЛЮЧЕВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Общие сведения

Расположение
центр Азии, юго-западная часть
Восточной Сибири Российской Федерации



Административное деление
8 районов, 5 городских округов, 86 городских и сельских поселений



Столица –
г. Абакан
185,3 тыс. чел.



Площадь
территории –
61,6 тыс. км²



Плотность
населения –
8,6 чел./км²



Численность
населения –
530,2 тыс. чел.

Климат

Январь
-20°C, снежный покров 7 мм

Июль
17,2°C, осадки 56 мм

КЛЮЧЕВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Транспортное сообщение



✈ Москва-Абакан (4300 км)
✈ время в полете 5 ч. 30 мин.
🚆 время в пути 75 ч. 30 мин.

✈ Норильск-Абакан (1750 км)
✈ время в полете 2 ч. 50 мин.

✈ Омск-Абакан (1184 км)
✈ время в полете 1ч. 55 мин.
🚆 время в пути 28 ч. 19 мин.

✈ Новосибирск-Абакан (1000 км)
✈ время в полете 1 ч. 25 мин.
🚆 время в пути 22 ч. 40 мин.

✈ Томск-Абакан (870 км)
✈ время в пути 29 ч. 00 мин.
🚆 время в пути 13 ч. 30 мин.

✈ Кемерово-Абакан (652 км)
🚆 время в пути 9 ч. 00 мин.

✈ Красноярск-Абакан (410 км)
✈ время в пути 11 ч. 35 мин.
🚆 время в пути 7 ч. 30 мин.

✈ Иркутск-Абакан (870 км)
✈ время в пути 28 ч. 00 мин.

✈ Кызыл-Абакан (390 км)
🚆 время в пути 7 ч.

Хакасия обладает достаточно развитой транспортной инфраструктурой, которая представлена железнодорожным, воздушным (аэропорт международного значения), автомобильным транспортом.

Важнейшим элементом авиатранспортной инфраструктуры Республики Хакасия является международный аэропорт «Абакан», обслуживающий население Республики Хакасия, южных районов Красноярского края и Республики Тыва. Современное покрытие взлетно-посадочной полосы позволяет принимать воздушные суда различных категорий. Ведущим видом транспорта является железнодорожный, на его долю приходится 99% грузооборота и 79% пассажирооборота Республики Хакасия. Железнодорожным сообщением охвачено 33 населённых пункта Республики Хакасия.

КЛЮЧЕВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Конкурентные преимущества региона



ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

уникальные месторождения полезных ископаемых, лесные и водные ресурсы



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ СПРОС

возможности по кооперации и встраивание в технологические цепочки крупнейших российских финансово-промышленных групп



ГОТОВЫЕ ПЛОЩАДКИ

действующие и создаваемые ТОСЭР, ОЭЗ и промышленные парки с необходимой инфраструктурой



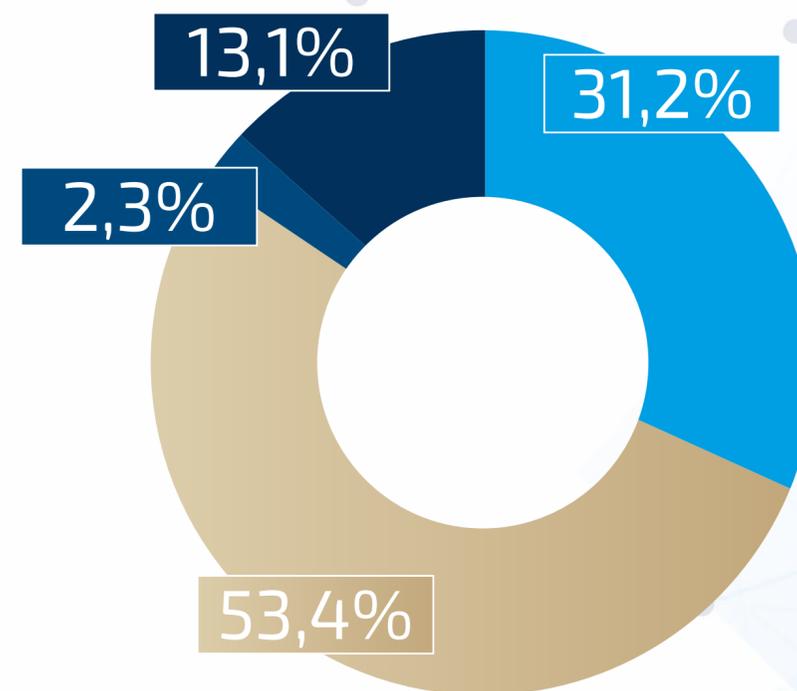
ПРОФИЦИТНАЯ ЭНЕРГЕТИКА

возобновляемые источники энергии – крупнейшая в России Саяно-Шушенская ГЭС



УДОБНАЯ ЛОГИСТИКА

Транзитное положение на пересечении железнодорожных путей и автомагистралей, внутренних водных путей и кросс-полярных воздушных маршрутов



ЗЕМЕЛЬНЫЙ ФОНД

- сельскохозяйственные угодья
- лесные земли
- поверхностные воды, включая болота
- другие земли

ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Уголь

3,4% общероссийских запасов | 9,1 млрд тонн

Железная руда

1,0% общероссийских запасов | 942 млн тонн

Молибден

16,6% общероссийских запасов | 576 тыс. тонн

Бентонит

7,0% общероссийских запасов | 8,6 млн тонн

Барит

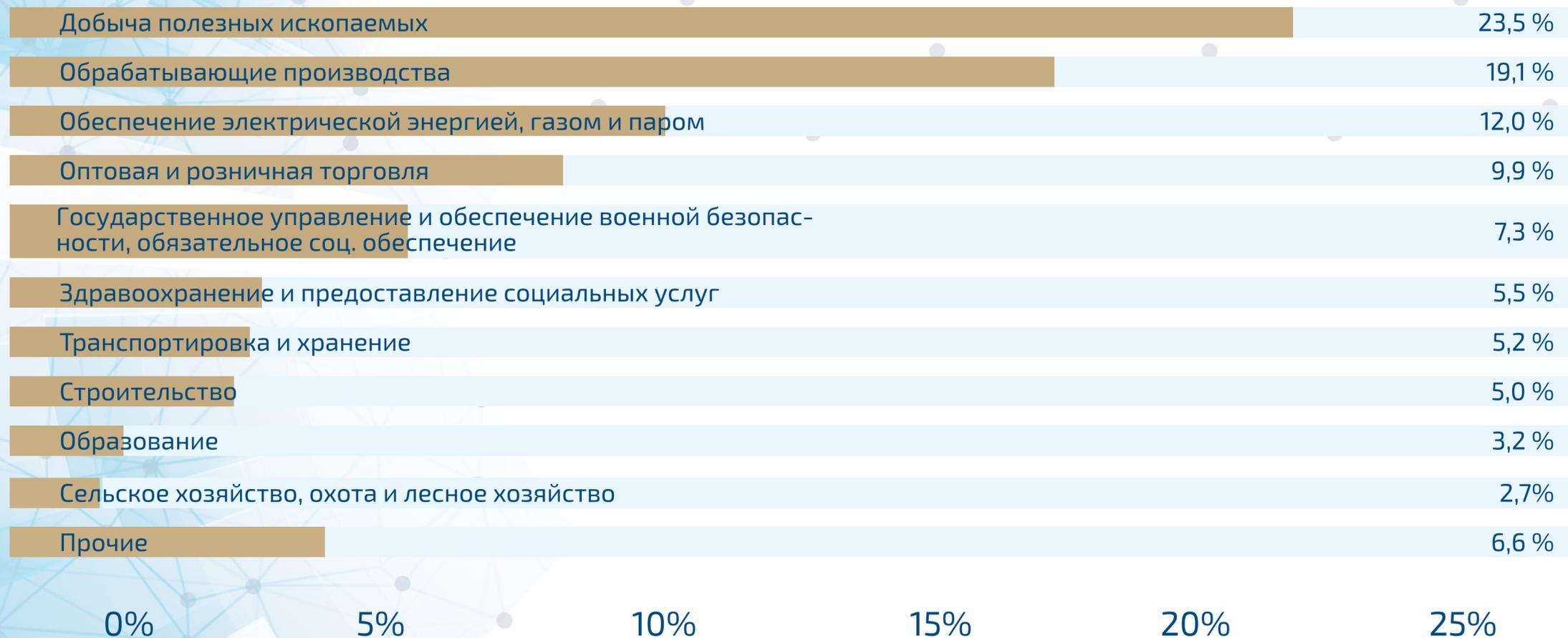
10,0% общероссийских запасов | 2,0 млн тонн

Облицовочные камни

8,6% общероссийских запасов | 76 тыс. м³

КЛЮЧЕВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Структура валового регионального продукта в 2022 году (оценка)



Показатели Республики Хакасия в отдельных отраслях



* объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами

ВРП

Объем валового регионального продукта на душу населения

663,2 тыс. рублей

ЗАЩИТА ПРАВ И ИНТЕРЕСОВ ИНВЕСТОРОВ



неухудшение условий реализации инвестиционных проектов в течение всего срока их реализации



неукоснительное соблюдение условий предоставления мер государственной поддержки инвесторам



общедоступность информации о мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности



соблюдение сроков согласований и предоставления разрешительной документации, алгоритмов действий инвесторов в рамках свода инвестиционных правил



рассмотрение споров, возникающих при реализации инвестиционных проектов в досудебном порядке

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТОРА

1 Пониженные налоговые ставки для налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения

УСН «Доходы»
4 %

УСН «Доходы-расходы»
7,5 %

2 Налоговые льготы

Региональный инвестиционный проект

Минимальные требования:

- Объем капитальных вложений
- от 50 млн руб. при условии вложения их в течение трех лет
- от 500 млн руб. при условии вложения их в течение пяти лет

Направления поддержки:

льготы по налогу на прибыль	льготы по налогу на имущество
до 10 %	до 0 %

Приоритетный инвестиционный проект

- объем капитальных вложений от 5 млн руб.
- при условии вложения их в течение трех лет

Направления поддержки:

льготы по налогу на имущество
до 0 %

3 Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов

Масштабный инвестиционный проект

Минимальные требования:

Объем инвестиций:

- в сфере туризма – от 8 млн руб.
- в сфере обрабатывающих производств (за исключением металлургического производства), информации и связи – от 15 млн руб.
- в сфере добычи полезных ископаемых, транспортировки и хранения – от 1 млрд руб.
- иные отрасли – от 50 млн руб.

4 Компенсация затрат на инфраструктуру

Минимальные требования:

- отрасль проекта (с/х, добыча полезных ископаемых, туризм, логистика, обрабатывающее производство, жилищное и дорожное строительство, ЖКХ, транспорт общего пользования, строительство аэропортовой инфраструктуры, обеспечение э/э, газом и паром)
- стоимость инвестиционного проекта от 50 млн руб.
- использование общей системы налогообложения

Направления поддержки:

компенсация затрат на создание необходимой инфраструктуры (авто- и ж/д дороги, сети газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, канализация, сети теплоснабжения, электросети и т.д.)

5 Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК)

Минимальные требования:

- объем инвестиций для здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, а также строительства по договору КРТ – от 750 млн руб.
- объем инвестиций для цифровой экономики, охраны окружающей среды, сельского хозяйства и туризма – от 1,5 млрд руб.
- объем инвестиций для обрабатывающего производства, аэровокзалов (терминалов), общественного транспорта и транспортно-логистических центров – от 4,5 млрд руб.
- объем инвестиций для иных сфер экономики – от 10 млрд руб.
- если стороной СЗПК является субъект РФ, объем инвестиций не менее 200 млн руб.

Направления поддержки:

- стабилизация регуляторных условий проекта (стабилизационная оговорка)
- возмещение расходов на создание объектов инфраструктуры (до 100%)
- возмещение расходов на уплату процентов по кредитам и займам (до 50%)
- стабилизация условий отдельных договоров, направленных на реализацию проекта (в т.ч. с естественными монополиями)

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТОРА

6

Наличие организаций инфраструктурной поддержки предпринимательства



Фонд развития Республики Хакасия
+7 (800) 350-37-53
fondrh@mail.ru; fr19.ru
г. Абакан, пр. Др. Народов, 2а



Фонд развития промышленности
Республики Хакасия
+7 (3902) 248-190; info@frprh.ru
г. Абакан, пр. Др. Народов, 2а



НО Гарантийный фонд Хакасии
+7 (3902) 248-901
garantiynyfond19@mail.ru
г. Абакан, пр. Др. Народов, 2а



**МИКРОКРЕДИТНАЯ
КОМПАНИЯ ХАКАСИИ**
Республиканский фонд

Республиканский фонд –
Микрокредитная компания Хакасии
+7 (3902) 248-688;
nogfrh@mail.ru; fondrh.ru
г. Абакан, пр. Др. Народов, 2а

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

Промышленный парк «Черногорский»

Характеристики объекта

- Промышленный парк «Черногорский» расположен в г. Черногорске в 18 км от Абакана – административного центра Республики Хакасия
- Территория промпарка – это производственная зона, предназначенная для строительства предприятий II-V класса опасности
- Сформировано 13 свободных земельных участков площадью от 1 до 6 га
- Общая площадь парка – 40 га, с возможностью расширения до 200 га
- Концепция промпарка – Greenfield
- Резидентам парка предусмотрена льготная ставка за аренду земельного участка на период строительства с возможностью его выкупа

Абакана

Инфраструктура:

Электроснабжение
2,89 МВт/час, линии В-1 ВЛЗП-10 кВ СИП-3 3*70, протяженностью 1,735 км, комплексные трансформаторные подстанции 10/0,4кВ: 630 кВА — 3 шт, 1000 кВА — 1 шт

Теплоснабжение
0 Гкал/ час

Водоснабжение
223 м³/час, сети водоснабжения d 280 мм, протяженность — 1,452 км

Водоотведение
223 м³/час, сети водоотведения d300 мм, протяженность — 1,97 км

Транспортная инфраструктура
2-х полосная автодорога с асфальтным покрытием, протяженностью 2,186 км, расстояние до ближайшей ж/д станции — 5 км

Транспортная доступность

Федеральная трасса Р257
«Енисей»



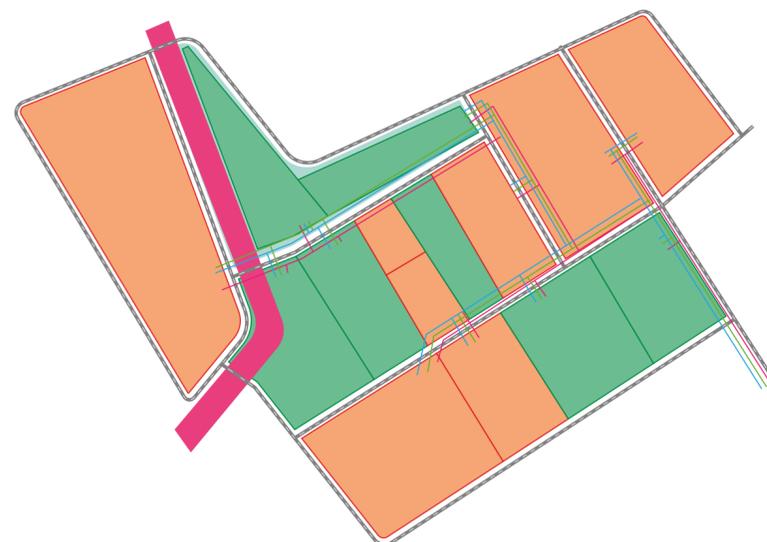
Ж/д станция погрузки
«Черногорские копи»



Региональный центр
(Абакан)



Аэропорт «Абакан»



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

Территория опережающего развития «Абаза»

ТОСЭР «Абаза» как партнер и поставщик

- Сырьевая база (железная руда, лес)
- Развитие обрабатывающих производств
- Развитие пищевой промышленности, переработка дикорастущих растений
- Благодатный климат для развития круглогодичного туризма

Транспортная доступность

Федеральная трасса
Р257 «Енисей»

 **189 км**

Ж/д станция погрузки
«Абаза»

 **0,5 км**

Региональный центр
(Абакан)

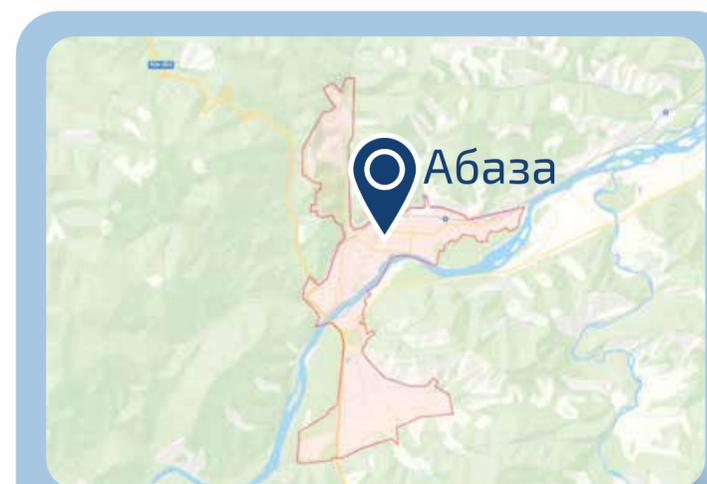
 **154 км**

Аэропорт «Абакан»

 **148 км**

Преференции для резидентов ТОСЭР

Тип налога	Общий режим	ТОСЭР	Срок действия льгот
Налоги на прибыль организаций:	20%		в течение 5 налоговых периодов с момента получения первой прибыли следующие 5 налоговых периодов
Федеральный бюджет	3%	0%	
Региональный бюджет	17%	10%	
Налог на имущество организации	22%	0%	10 лет
Земельный налог	15%	0%	
На добычу полезных ископаемых (льгота – использование понижающего коэффициента (Ктд))	от 3,8%	Ктд-0	с 1-го по 24-ый налоговый период
	до 16,5%	Ктд-0,2	с 25-го по 48-ой налоговый период
Страховые взносы	30%	7,6%	12 лет



Ресурсы города Абаза

- Балансовые запасы месторождения железной руды – 100 млн тонн
- Запасы нерудных полезных ископаемых – известняков, песчаников, кирпично-черепичного сырья, песчано-гравийных материалов, строительного песка
- Наличие свободных энергетических мощностей: Абазинская ТЭЦ мощностью 19 МВт
- Наличие рекреационных ресурсов для развития туризма (река Абакан, леса, горы, заповедник «Хакасский»)
- Наличие системы подготовки кадров (имеется филиал Черногорского горно - строительного техникума)

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

Индустриальный парк «Ташеба»

*в стадии строительства

Характеристика объекта

- Площадка расположена в западной части г. Абакан, в границах города, на территории промзоны и свободна от застройки
- На расстоянии 3 км расположена федеральная дорога М54 (Р-257) «Енисей»
- Специализация – универсальная с приоритетным размещением резидентов, ведущих деятельность по металлообработке, производству строительных материалов, переработке полезных ископаемых, переработке вторичного сырья и отходов, производству упаковки

Заключены 3 соглашения с потенциальными резидентами о намерениях ведения хозяйственной деятельности

Первые резиденты смогут разместить свои производственные мощности уже в 4 квартале 2024 года.

Планируемая мощность инженерных сетей

2 МВт

мощность электроснабжения
тариф: 3,5 руб. кВт/ч

200 куб./сут.

мощность водоснабжения
тариф: 16,21 руб./м³

100 куб./сут.

мощность водоотведения
тариф: 34,25 руб./м³

8 Гкал/час

мощность теплоснабжения
тариф: 1937,69 руб./Гкал

Приоритетные направления деятельности



Металлообработка



Производство строительных материалов



Производство упаковки



Производство упаковки



Переработка полезных ископаемых



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

Особая экономическая зона промышленного производства «Хакасская технологическая долина»

*в стадии проектирования

Хакасская технологическая долина будет создана к 2024 году и разместится на площади в 315 гектаров в границах городского округа Саяногорск и Бейского района.

Транспортная доступность



Преимущества для резидентов ОЭЗ

Налоги и тарифы	Российская Федерация	Хакасская технологическая долина
Федеральный налог на прибыль	3%	2%
Региональный налог на прибыль	17%	не выше 13,5%
Имущественный налог	2,2%	0% (до 10 лет)
Налог на землю	0,3 – 1,5%	0% (на 5 лет)
Тарифы страховых взносов на обязательное пенсионное страхование	22%	первый год – 8%, второй – 13%, третий – 20%
Тарифы страховых взносов на обязательное социальное страхование	2,9%	первый год – 2%, второй – 2,9%, третий – 2,9%
Тарифы страховых взносов на обязательное медицинское страхование	5,1%	первый год – 4%, второй – 5,1%, третий – 5,1%

Требования к резидентам ОЭЗ

1. Сумма капитальных вложений не менее 120 млн руб., в том числе 40 млн руб. в течение 3 лет со дня заключения соглашения об осуществлении деятельности
2. Регистрация на территории муниципального образования, в границах которого расположена ОЭЗ
3. Отсутствие филиалов и представительств за пределами ОЭЗ



Условные обозначения

- ЛЭП 220 кВ
- Подача тепла и воды
- Железнодорожная линия

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМАНДА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

1	Глава Республики Хакасия – Председатель Правительства Республики Хакасия
2	Постоянный представитель Республики Хакасия – заместитель Главы Республики Хакасия – Председателя Правительства Республики Хакасия
3	Заместители Главы Республики Хакасия – Председателя Правительства Республики Хакасия
4	Исполнительные органы Республики Хакасия
5	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Республике Хакасия
6	Главы муниципальных образований Республики Хакасия
7	Союз «Торгово-промышленная палата Республики Хакасия»
8	Хакасское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»
9	Хакасское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»
10	Фонд развития Республики Хакасия
11	Заместитель генерального директора АНО «Енисейская Сибирь»
12	Эксперты финансовых организаций