

ПРОИЗВОДСТВО АЛЮМИНИЕВОЙ ПОСУДЫ



Инициатор проекта:

Правительство Республики Хакасия,
Агентство инвестиционного развития
Фонда развития Республики Хакасия



РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

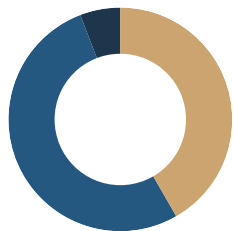
▲ Организация производства посуды с антипригарным покрытием с эксклюзивным дизайном и брендом. Оснащение производства современным оборудованием позволяет производить высококачественную продукцию, отвечающую современным потребительским предпочтениям и существующим стандартам качества

Мощность: Плановый уровень 600 тыс. штук в год

Востребованная к выпуску продукция: Казаны, кастрюли, сковороды (wok, гриль, блинница), противни, формы для выпечки (хлеб)

Применение: Пищевая промышленность, бытовое назначение

Структура инвестиций, млн руб.



ПОТРЕБНОСТЬ В ИНВЕСТИЦИЯХ

- ▲ **190,9 млн руб.** – потребность в
- **80 млн руб.** – затраты на строительство цеха производства
- **100 млн руб.** – затраты на оборудование
- **10,9 млн руб.** – затраты на спец. технику, прочие расходы

КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Текущий статус	Бизнес-идея
Общий объем инвестиций	190,9 млн руб.
EBITDA	2 615,8 млн руб.
Рентабельность EBITDA	32,6 %
NPV	706,4 млн руб.
IRR	91,9 %
Ставка дисконтирования	20%
Простой срок окупаемости	3 года
Период планирования проекта	10 лет
Срок строительства завода	2,5 года
Возможность масштабирования	Реализация проекта возможна поэтапно

NPV – Чистая приведенная стоимость
 IRR – Внутренняя норма доходности
 EBITDA – показатель, отражающий прибыль потенциального инвестора

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТА



Местонахождение:

Республика Хакасия,
территория создаваемой ОЭЗ



Отрасль:

Обрабатывающая промышленность



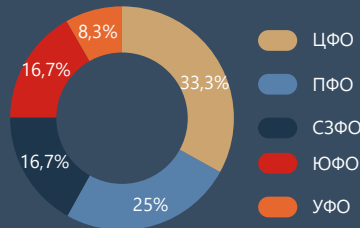
Тип проекта:

Новое производство

Обзор отрасли

- Посуда из алюминия сегодня является одним из самых емких сегментов на рынке посуды. Алюминий обладает рядом уникальных преимуществ: он прост в обработке и литье, обладает отличной теплопроводностью, легок, устойчив к коррозии и хорошо подходит для нанесения антипригарного покрытия

Структура основных производителей алюминиевой посуды в России по федеральным округам



- На рынке производства алюминиевой посуды в Сибирском федеральном округе и Республике Хакасия отсутствуют конкуренты, что позволит беспрепятственно занять долю рынка в соответствии с рассматриваемым проектом

Сырьевое обеспечение проекта

- Завод будет размещаться в непосредственной близости к производственной площадке АО "РУСАЛ САЯНАЛ" с учетом эффективного соседства

Перечень техники

Спец. техника для погрузки разгрузки доставки сырья и готовой продукции

Необходимость в персонале

100 человек

Перечень оборудования

Автоматизированная линия оборудования

- печь для плавки алюминия
- поворотный отражательный миксер
- разливочный стол
- пила для резки заготовок горячим способом
- гидравлическая прессмашина
- линия подачи подготовленных заготовок под пресс
- печь для обжига
- токарный станок
- автоматическая линия покраски
- печь для сушки
- камера охлаждения
- линия контроля качества



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ПРОЕКТА, ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ

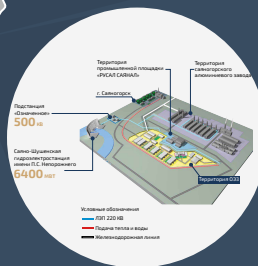
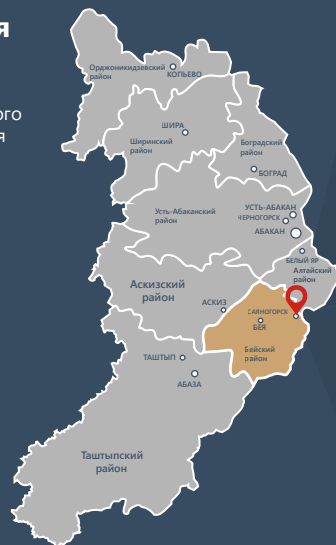
Местоположение: **Республика Хакасия**

Предложение по локализации проекта: Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Хакасская технологическая долина»

Тип участка: Greenfield

Локализация проекта (земельные участки): **1 Га**

Здания и сооружения цехов, складские помещения общей площадью: **2 000 м²**



- Федеральная трасса Р257 «Енисей», 63 км
- Региональный центр (Абакан), 74 км
- Ближайший город Саяногорск, 15 км
- Международный аэропорт «Абакан», 80 км
- Ближайшие ж/д пути, 3 км
- Расчетное время преодоления расстояния между городами Саяногорск и Абакан на машине составляет 1 час 23 мин.

1

Проектирование, подготовка и строительство зданий и сооружений инфраструктуры

2

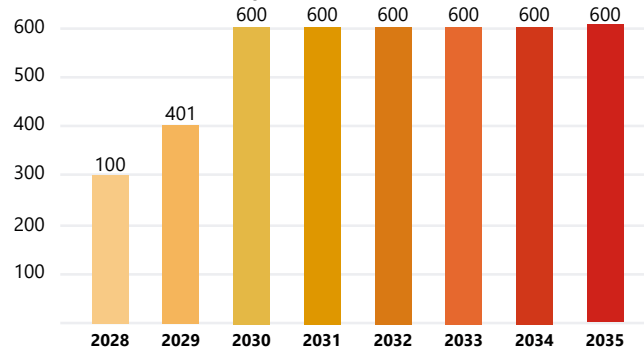
Приобретение оборудования

3

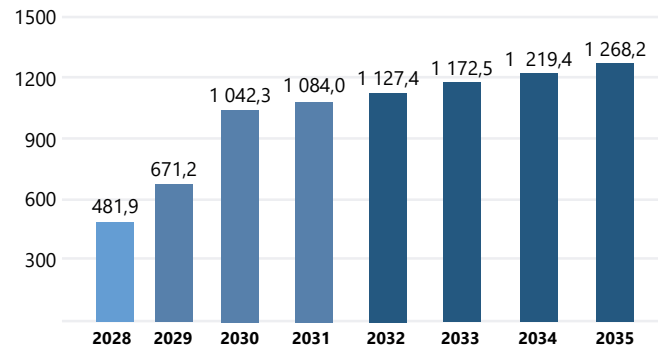
Ввод в эксплуатацию, найм персонала, запуск

МАРКЕТИНГОВЫЙ ПЛАН

План продаж в натуральном выражении, тыс. штук



План продаж в денежном выражении, млн руб. без НДС



ГРУППЫ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

- ▲ детские сады, учебные заведения, больницы и др.
- ▲ кафе, рестораны, общепит
- ▲ хлебопекарни, кондитерские
- ▲ население

ЛОКАЦИИ СБЫТА

- ▲ Республика Хакасия, Республика Тыва, Красноярский край, РФ

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОЕКТА

в виде мер государственной поддержки



Субсидия промышленным предприятиям на возмещение части затрат, связанных с приобретением нового оборудования



Промышленная ипотека



Льготный лизинг оборудования



Льготное заемное финансирование в Фонде развития промышленности

Планируемые льготы

при размещении на территории ОЭЗ

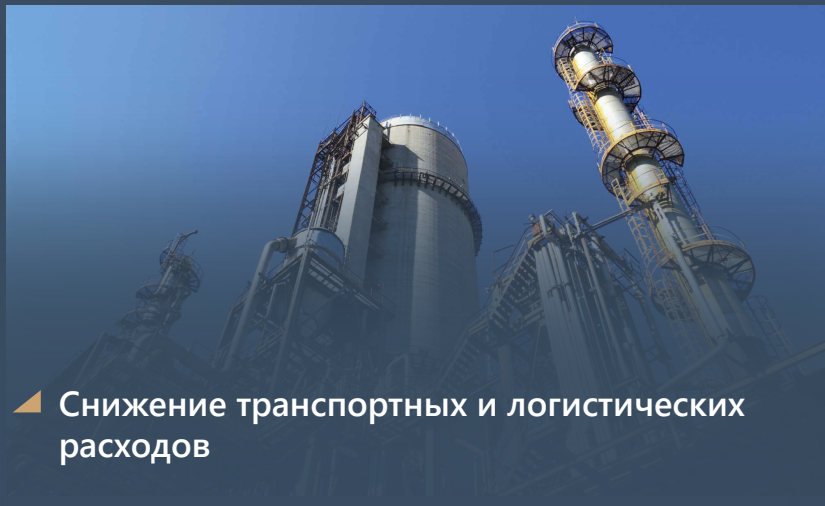
Федеральный налог на прибыль
2% вместо 3%

Региональный налог на прибыль
0% первые 10 лет

Земельный налог
0% вместо 1,5% первые 5 лет

Налог на имущество организаций
0% вместо 2,2% до 10 лет

УНИКАЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ И ПРЕИМУЩЕСТВА РАЗМЕЩЕНИЯ В ОЭЗ



- ▲ Снижение транспортных и логистических расходов
- ▲ Непосредственная близость к современным заводам объединённой компании «РУСАЛ»
- ▲ Обеспеченность инженерной и транспортной инфраструктурой

Планируемая инженерная инфраструктура ОЭЗ

▲ Электроснабжение

Мощность: 120 МВт

▲ Теплоснабжение

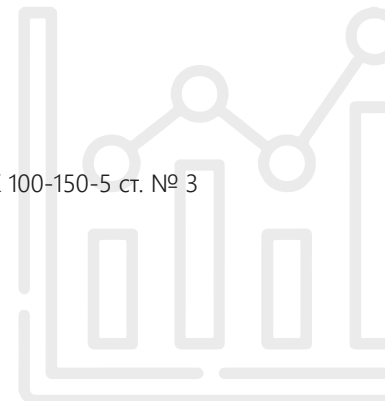
Резерв мощности: 101 500 Гкал/год
Реконструкция водогрейного котла КВТК 100-150-5 ст. № 3

▲ Водоснабжение

Резерв мощности: 2500 куб. м./сут.

▲ Водоотведение

Резерв мощности: 2500 куб. м./сут.
Реконструкция комплекса очистных сооружений г. Саяногорска



Планируемая транспортная инфраструктура ОЭЗ

- ▲ Строительство ж/д ветки необщего пользования для резидентов – 7,5 км
- ▲ Автомобильная дорога 4 категории – 20 км

ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ВЛИЯНИЕ

ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

Остаточные продукты металлообработки накапливаются в почве, воздухе и воде в разных формах:

- ▲ газов
- ▲ солей тяжелых металлов
- ▲ не подвергающихся разложению частиц
- ▲ кристаллических осадков



МЕРЫ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Для предотвращения попаданий в окружающую среду загрязняющих веществ проектом предусматривается установка очистных сооружений, системы фильтрации и отстоя стоков



АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ФОНДА РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ



Директор
Мальчикова Римма Римманто


 +7 (993) 034 57-01

 +7 (3902) 250-500

Заместитель директора
Дубровкина Дарья Михайловна

 +7 (993) 034 80-61

 air.rh@mail.ru

 г. Абакан,
ул. Крылова, 47А,
2 этаж



Инвестиционный портал
Республики Хакасия
invest19.ru