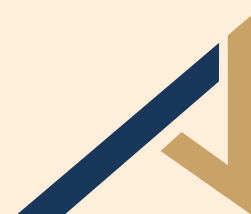
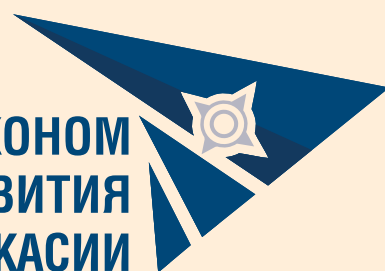




МИНЭКОНОМ
РАЗВИТИЯ
ХАКАСИИ



АГЕНТСТВО
ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ
ФОНДА РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

Создание заготовительного цеха переработки дикоросов

в Республике Хакасия



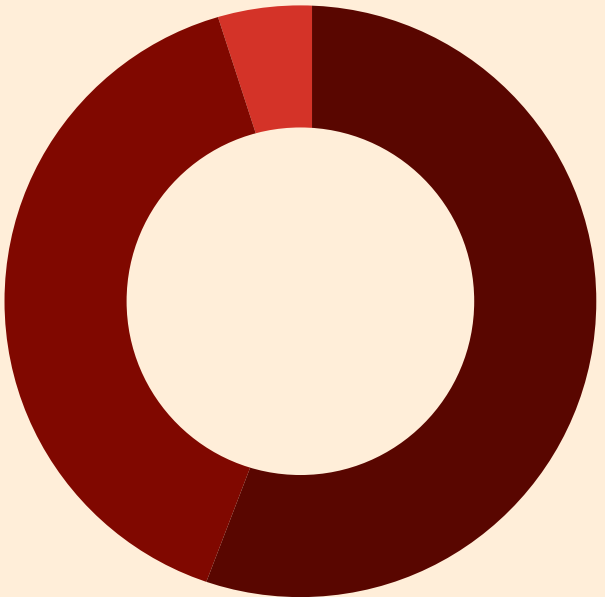
Резюме проекта

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

- Создание заготовительного цеха дикоросов и организация 3-х пунктов приема дикоросов в Республике Хакасия представляется выгодным направлением бизнеса, благодаря спросу на экологически чистую продукцию, богатой природе региона и возможности экспорта.
- Предприятие обеспечит переработку грибов, ягод, трав и орехов, используемых в пищевой, фармацевтической, косметической отраслях и производстве алкоголя.

Мощность проекта:	91,5 тонн в год
Востребованная к выпуску продукция/услуги:	Масло (облепихи, ореховое масло), консервированные ягоды, сушеные фрукты/цукаты/вяленные ягоды, грибы переработанные (сушеные), сборы трав
Общее количество создаваемых рабочих мест	12 ед.

Структура инвестиций, млн руб.



ПОТРЕБНОСТЬ В ИНВЕСТИЦИЯХ

184,22 млн руб. – общая потребность в инвестициях

- 90,13 млн руб. – Затраты на строительство цеха
- 6,25 млн руб. – Затраты на инфраструктуру
- 79,3 млн руб. – Затраты на оборудование
- 8,54 млн руб. – Прочие расходы

КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Текущий статус	Бизнес-идея
Общий объем инвестиций	184,22 млн руб.
EBITDA	622 млн руб.
Рентабельность EBITDA	62,6%
NPV	90,1 млн руб.
IRR	41,9%
Ставка дисконтирования	22%
Срок окупаемости	4,4 года
Период планирования проекта	10 лет

NPV – Чистая приведенная стоимость
IRR – Внутренняя норма доходности
EBITDA – показатель, отражающий прибыль потенциального инвестора

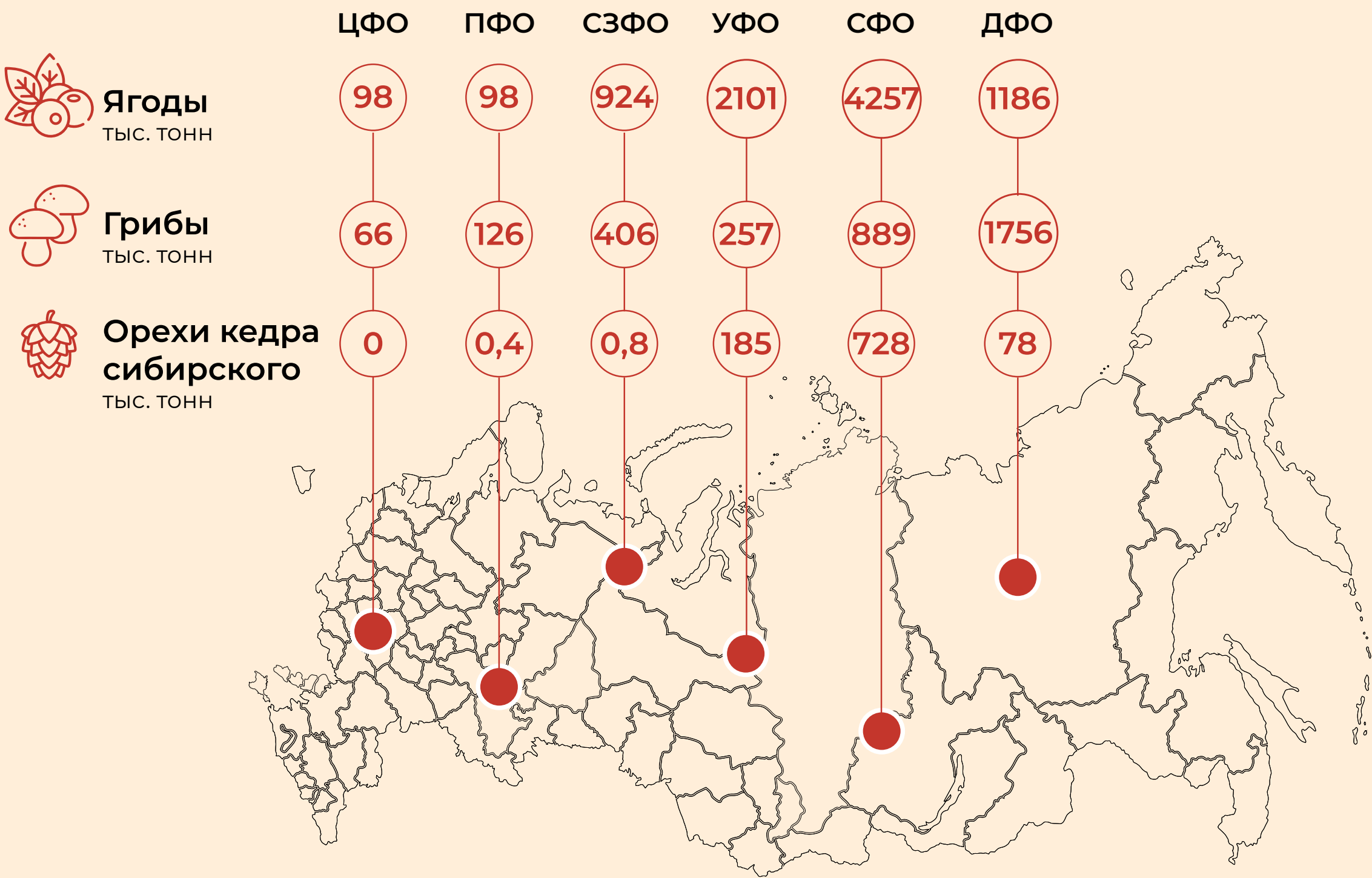
Обзор отрасли переработки дикоросов в России

↑70-80%

перспективы увеличения доли отечественных производителей на внутреннем рынке

ДРАЙВЕР РАЗВИТИЯ ОТРАСЛИ

- 1 Ориентация сбыта на внутренний рынок
- 2 Вытеснение зарубежных импортеров



ПОРТРЕТ ПОТРЕБИТЕЛЯ ПРОДУКЦИИ ПЕРЕРАБОТКИ ДИКОРОСОВ



70%
Частный потребитель

- Потребитель натуральных и экологичных продуктов
- Любитель здорового питания
- Туристы и путешественники
- Домашние кулинары



30%
Бизнес-потребитель

- Представители отрасли общественного питания и продуктовых сетей
- Производители пищевых продуктов
- Фармацевтические компании
- Косметические бренды

ОСНОВНЫЕ ПРОДУКТЫ ПЕРЕРАБОТКИ ДИКОРОСОВ



Продукты шоковой заморозки (ягоды, грибы)



Ягодные пюре/соки/смузи



Сушеные травы, грибы, ягоды



Консервированная продукция



Переработанные орехи



Ореховые и ягодные масла



Фитокосметика

Проекты-аналоги в России

Компании по переработке дикоросов				
Расположение производства	ООО «Экопродукт» г. Москва	СППК «Ягоды Карелии» Ленинградская область	КСКПК «Агрофедерация» компания «Земляки» Красноярский край	ООО «Эко-фабрика «Сибирский Кедр» Томская область
Год создания	1995 г.	2010 г.	2012 г.	2006 г.
Продукция	Сушеные и маринованные грибы; варенье, джемы, конфитюры, десерты из дикорастущих и садовых ягод. Отварные, соленые и сушеные грибы для дальнейшей пром. переработки пищевыми предприятиями.	Свежие ягоды, ягодные полуфабрикаты для компаний (замороженные и сушеные ягоды, пюре, сублимированные порошки, ягодные основы и т.д.) для кондитерской отрасли, производителей чая и сухих завтраков. Ягодные напитки (морсы, компоты, соки). Грибы (сублимированные, замороженные). Чага березовая. Ягодные десерты и пр.	Ягоды, грибы, орехи Травы: иван-чай, ромашка, душица. Чай с добавками из таёжных ягод. Варенье из сосновых шишек, протёртые с сахаром ягоды	Фасованный кедровый орех. Продукция глубокой переработки из кедрового ореха (масло, шоколад, конфеты, пастила, варенье и т.д.). Иван-чай, травяные сборы на основе иван-чая.
Ежегодные мощности	12 тыс. тонн	10 тыс. тонн	125 тонн	510 тонн
Инвестиции в производство	–	2 млрд руб.	135 млн руб.	175 млн руб.
Выручка в год	3,4 млрд руб.	679,7 млн руб.	141,6 млн руб.	884,1 млн руб.
Каналы сбыта	Германия, США, Израиль, Франция, Австралия, Канада, Казахстан	Страны СНГ, Европы, Израиль, Китай	СФО, ЦФО, страны СНГ	15 европейских стран

* По мнению экспертов, одни из самых быстроразвивающихся рынков дикоросов – Томская область и Республика Карелия. При этом в данных регионах уже почти достигнут максимальный объем заготовки, возможный при текущем уровне развития инфраструктуры.

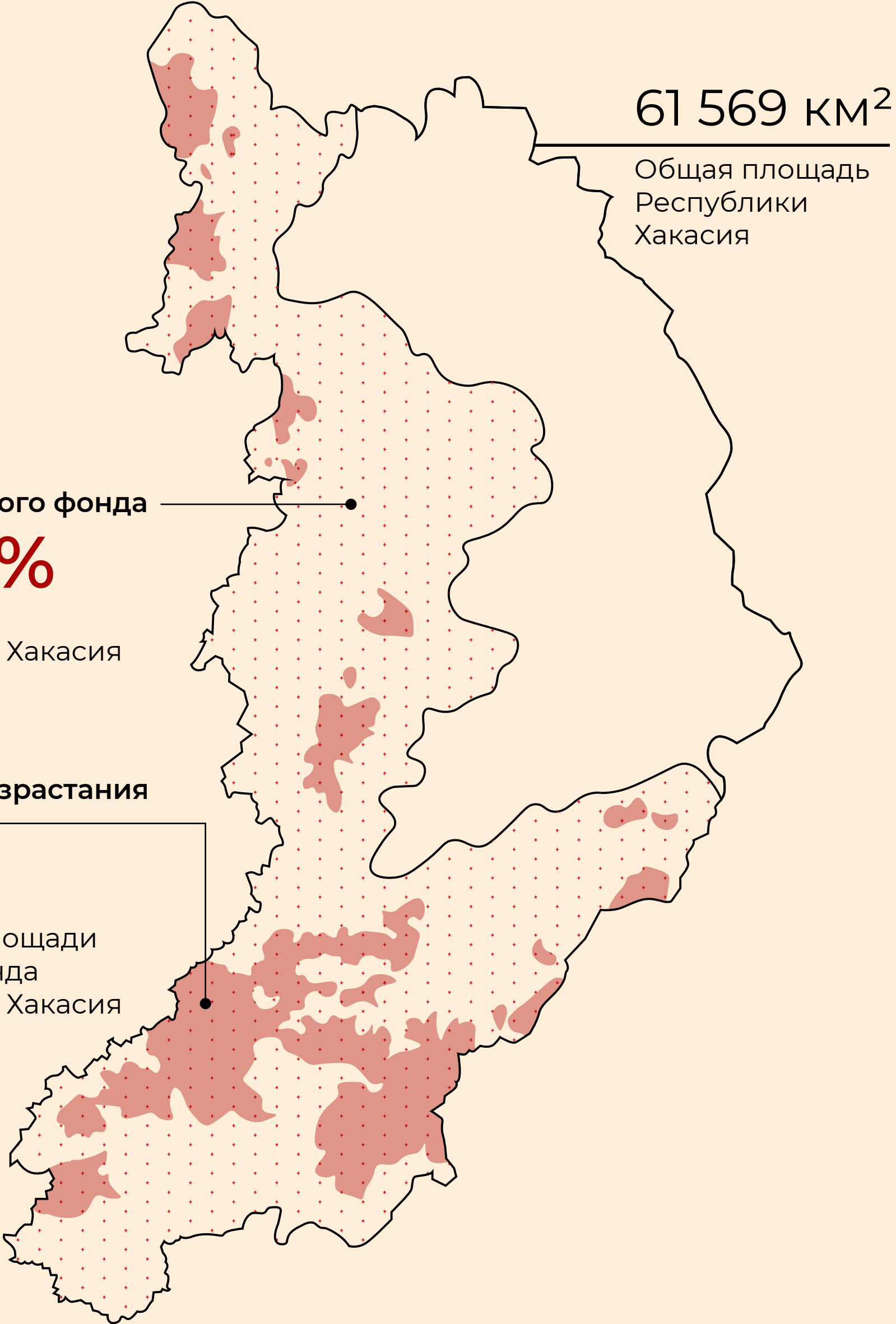
Перспективы переработки дикоросов в Республике Хакасия

РЕСУРСОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ЯГОДНИКАМИ, %




ПЕРЕРАБОТКА ДИКОРОСОВ В РЕСПУБЛИКЕ ХАКАСИЯ


Представители отрасли	Вид производимой продукции	Каналы сбыта
ООО «Фортуна» УДАЧНЫЕ ТМ	Кедровое ядро, кондитерские изделия	Внутренний рынок (СФО)
ООО «Дары Хакасии»	Облепиховые и кедровые масла	Экспорт в страны Азии и СНГ
ООО «Константа»	Травы (чаи)	Экспорт в страны Азии и СНГ
ООО «Дикоросы Хакасии»	Облепиха, брусника и кедровый орех	Внутренний рынок (европейская часть России)
ООО «Сибирские природные дикие растения»	Чага	Экспорт в страны Азии и СНГ



*Постановление Правительства Республики Хакасия от 14.11.2011 N 763 "Об утверждении схемы территориального планирования Республики Хакасия"

Предлагаемое местоположение проекта

- 

Для возведения здания цеха по переработке дикоросов рассматривается преимущественно город Абаза по причине близкого расположения к зоне произрастания дикоросов.
- Требуется межевание и постановка на кадастровый учет, выбранного участка.
- 

Второй вариант реализации планирования размещения цеха по переработке дикоросов - Агропромышленный парк «Черногорский»

Преимущества размещения проекта в предлагаемых территориях за 10 лет

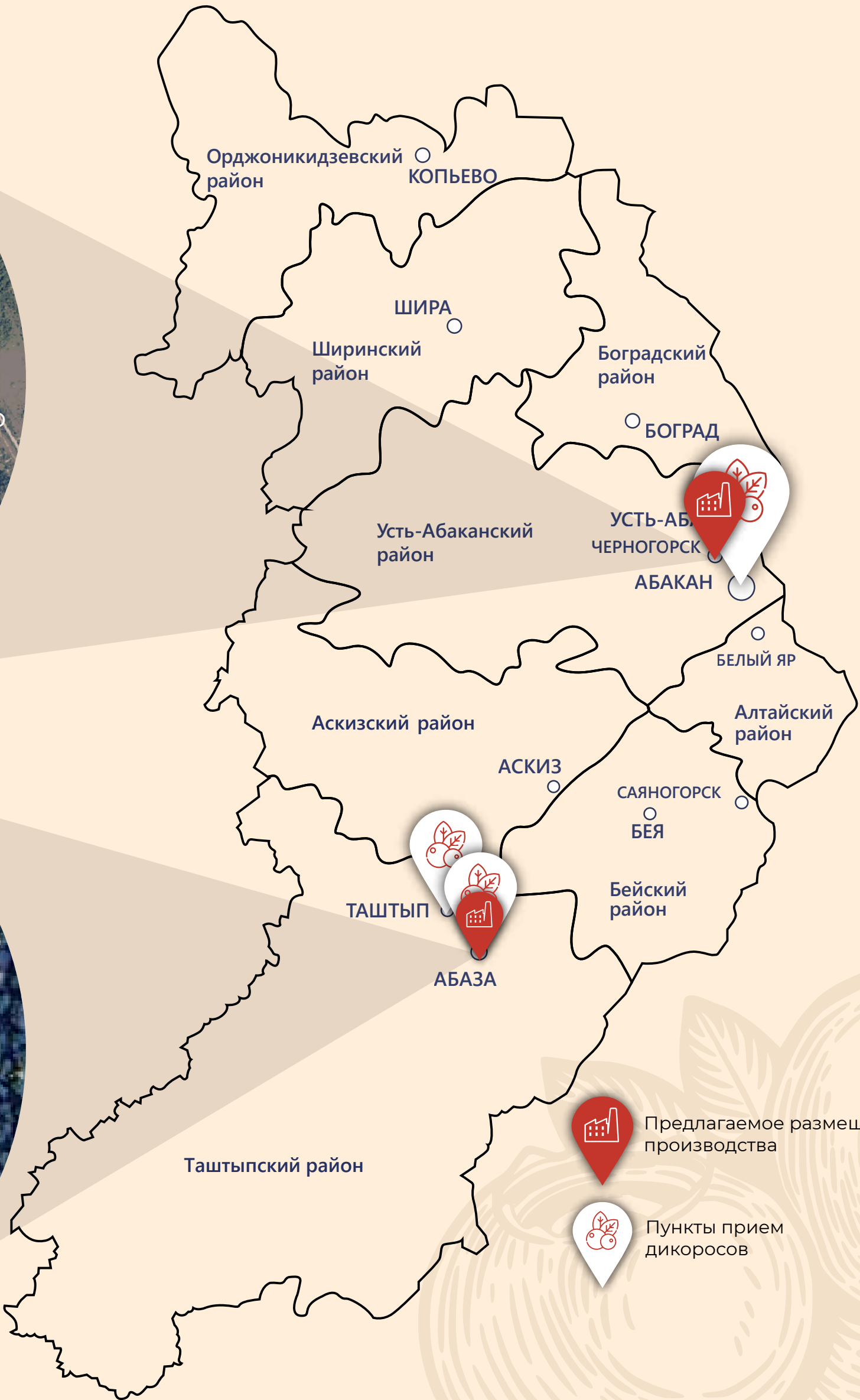
	С учетом преференций ТОР	С учетом преференций АПЧ	Без преференций ТОР
Инвестиции	184,22 млн руб.	190,32 млн руб.	184,22 млн руб.
NPV	147,9 млн руб.	93,5 млн руб.	90,1 млн руб.
IRR	59,6%	41%	41,9%
EBITDA	674,8 млн руб.	669,5 млн руб.	622 млн руб.
Рентабельность EBITDA	69,3%	67,4%	62,6%
Срок окупаемости	3,1 года	4,5 года	4,1 года
Налог на прибыль	79,6 млн руб.	143,9 млн руб.	145,04 млн руб.
Налог на имущество	6,8 млн руб.	12,4 млн руб.	12,4 млн руб.

Преференции территории
опережающего развития «Абаза»

- Налог на прибыль 0% в течение первых 5 лет (вместо 25%) и 10 % – в течение следующих 5 лет
- Налог на имущество организаций первые 5 лет – 0% (вместо 2,2%)
- Земельный налог первые 3 года – 0% (вместо 1,5 %)

Преференции агропромышленного
парка «Черногорский»






- Арендная ставка – 0 рублей на период строительства
- Холодильно-морозильные помещения
- Наличие инфраструктуры с сервисом услуг от управляющей компании



Строительство здания заготовительного цеха

730 м² минимально необходимая
площадь здания цеха

Инфраструктура

	Требуемая мощность	Наличие централизованных сетей	Стоимость
 Электроснабжение	0,4 мВт/ч	–	0,48 млн руб.
 Водоснабжение	42 м ³ / сутки	+	0,064 млн руб.
 Водоотведение	42 м ³ / сутки	+	0,08 млн руб.
 Теплоснабжение	0,11 Гкал/ч	+	0,13 млн руб.
 Асфальтирование и расчистка территории	300м ²		5,5 млн руб.
Итого			6,25 млн руб.



Этапы производства

1



**Прием
и хранение сырья**

Оборудование:
Складские помещения
S: от 100 м²

2



Первичная обработка

Оборудование:
Конвейеры, очистители
S: от 80 м²

3



Сушка

Оборудование:
Камерные или вибрационные
сушилки
S: от 100 м²

4



Измельчение

Оборудование:
Дробилки, мельницы
S: от 50 м²

5



Экстракция

Оборудование:
Экстракторы, фильтры, испарители
S: от 150 м²

6



Фасовка

Оборудование:
Упаковочная линия
S: от 100 м²

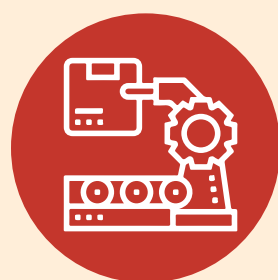
7




**Хранение
готовой продукции**

Оборудование:
Склады хранения
S: от 150 м²

Меры государственной поддержки



Субсидии на возмещение до 50% затрат до 20 млн руб., связанных с приобретением нового оборудования

 в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Республики Хакасия от 14.02.2025 № 050-22-х




Компенсация инвестору в размере 2/3 от общей суммы фактически понесённых расходов на подключение к инженерной инфраструктуре (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, энергоснабжение, благоустройство территорий)

 в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.02.2025 № 79



Предоставление льготных кредитов Фондом развития промышленности Республики Хакасия в рамках программы «Пищевое производство региона» на приобретение оборудования от 5 до 50 млн. рублей, но не более 80% от бюджета проекта, под 5-7% годовых

 в соответствии с Приложением № 2 к протоколу заседания наблюдательного совета Фонда развития промышленности Республики Хакасия № 93 от «13» марта 2025 г.



Льготный лизинг оборудования. Ставка лизинговых платежей за оборудование российского производства – до 6% годовых (вместо рыночных 15%), для иностранного – до 8%

Контакты



+7 (3902) 250-500



air.rh@mail.ru



г. Абакан,
ул. Крылова, 47А,
2 этаж



Инвестиционный портал
Республики Хакасия
invest19.ru