



ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА ОВСЯНЫХ ХЛОПЬЕВ



Инициатор проекта: Правительство Республики Хакасия,
Агентство инвестиционного развития
Фонда развития Республики Хакасия



РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

▲ Создание комплекса по производству овсяных хлопьев включает в себя производственный цех, оснащенный современным оборудованием, позволяющим производить высококачественную продукцию, отвечающую современным потребительским предпочтениям и существующим стандартам качества, склад готовой продукции, лабораторию

Мощность: Плановый уровень 2 500 тонн в год

Востребованная к выпуску продукция: Овсяные хлопья

Применение: Главным преимуществом овсяных хлопьев является его диетическая польза. Продукт содержит белковые соединения, клетчатку, жиры и углеводы. Все эти составляющие достаточно легко усваиваются организмом. Кроме того, в состав овсяных хлопьев входят витамины B1, B2, B6, E, а также A, K и PP. Также пищевая ценность овсяных хлопьев высока, благодаря входящим в их состав органических кислот - эруковой, малоновой, щавелевой, пантотеновой, никотиновой, ниацина и пироксина

Структура инвестиций, млн руб.



ПОТРЕБНОСТЬ В ИНВЕСТИЦИЯХ

▲ **20 млн руб.** – потребность в инвестициях

● **7,7 млн руб.** – затраты на производственный цех

● **9,3 млн руб.** – затраты на технологическое оборудование

● **3 млн руб.** – затраты на спец. технику, прочие расходы

КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Текущий статус	Новое производство
Общий объем инвестиций	20 млн руб.
EBITDA	66,4 млн руб.
Рентабельность EBITDA, %	35,3%
NPV	13 млн руб.
IRR	41,1%
Ставка дисконтирования	20%
Простой срок окупаемости	4 года
Период планирования проекта	3,5 лет
Срок строительства завода	1,5 года
Возможность масштабирования	Реализация проекта возможна поэтапно

NPV – Чистая приведенная стоимость

IRR – Внутренняя норма доходности

EBITDA – показатель, отражающий прибыль потенциального инвестора

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТА



Местонахождение:
Республика Хакасия



Отрасль:
Сельское хозяйство,
пищевая промышленность



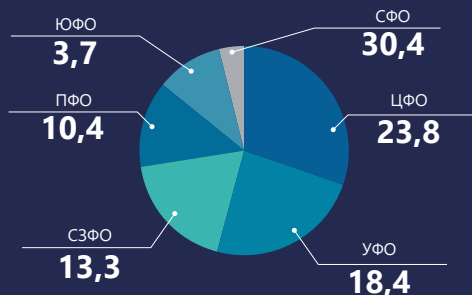
Тип проекта:
Новое производство

Обзор отрасли

- На рынке полезных диетических продуктов и завтраков быстрого приготовления преимущественно лидируют овсяные хлопья

- Посевные площади сельскохозяйственных культур в Хакасии в 2023 году увеличились в сравнении с 2022 годом на 6,2% и составили 244,3 тыс. Га
- Доля посевных площадей овса в Хакасии составляет 12% от общей площади
- Проект полностью обеспечен сырьем. Валовый сбор овса в 2023 году составил более 50 тыс. тонн, что на 54,5% больше, чем в 2022 году

Структура основных производителей овсяных хлопьев по федеральным округам, %



Инициатор проекта:
Правительство Республики Хакасия,
Агентство инвестиционного развития
Фонда развития Республики Хакасия

Перечень оборудования

- сепаратор
- аспирационная колонка
- крупоотделительная машина
- бункер
- пропариватель шнековый
- бункер temperирующий
- плющительный станок
- ленточный транспортер
- сито
- фасовочно-упаковочный аппарат

Перечень техники

Спец. техника для погрузки разгрузки доставки сырья и готовой продукции

Необходимость в персонале

10 человек

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ПРОЕКТА, ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ

Месторасположение: **Республика Хакасия**

Локализация проекта
(земельные участки): **1 Га**

Здания и сооружения
цехов общей
площадью: **550 м²**



▲ Республика Хакасия расположена в юго-западной части Восточной Сибири, левобережной части бассейна реки Енисей, на Саяно-Алтайском нагорье Хакасско-Минусинской котловины

▲ На севере, востоке и юго-востоке Хакасия граничит с Красноярским краем, на юге - с Республикой Тыва, на юго-западе - с Республикой Алтай, на западе - с Кемеровской областью



▲ Транспортная сеть республики представлена автомобильным, железнодорожным и воздушным транспортом

1

Проектирование, подготовка и строительство зданий и сооружений инфраструктуры

2

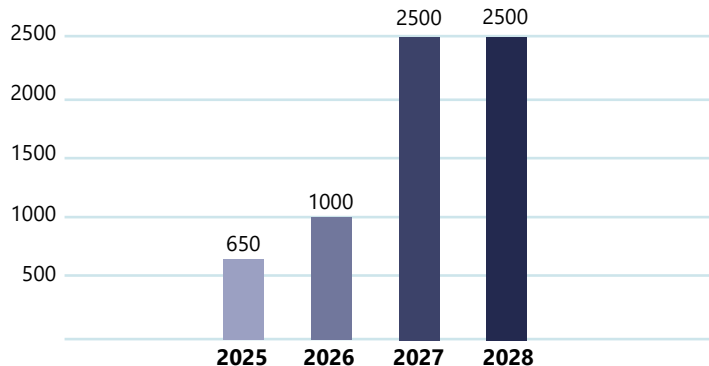
Приобретение и монтаж оборудования

3

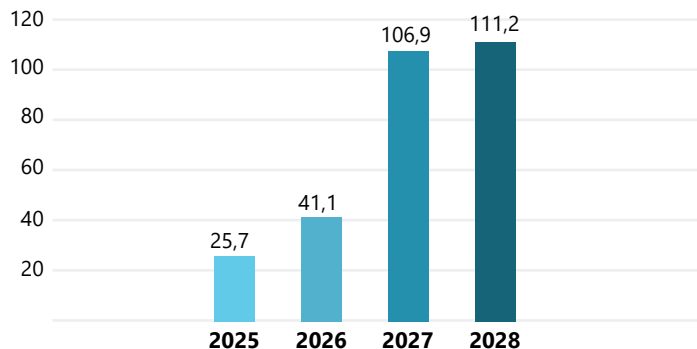
Ввод в эксплуатацию, найм персонала, запуск

МАРКЕТИНГОВЫЙ ПЛАН

План продаж в натуральном выражении, тонн



План продаж в денежном выражении, млн руб. без НДС



ГРУППЫ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

- ▲ Частные лица
- ▲ Владельцы общепитов
- ▲ Сельскохозяйственные рынки
- ▲ Школы и дошкольные учреждения
- ▲ Розничные и оптовые сети крупных торговых точек Республики Хакасия и близлежащих регионов

ЛОКАЦИИ СБЫТА

- ▲ Республика Хакасия, Республика Тыва, Красноярский край

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОЕКТА

в виде мер государственной поддержки



Возмещение части затрат, связанных с приобретением нового оборудования в целях реализации инвестиционного проекта



Возмещение части затрат на создание объектов инфраструктуры новых инвестиционных проектов



Промышленная ипотека



Предоставление земельного участка в аренду без торгов



Льготное заемное финансирование

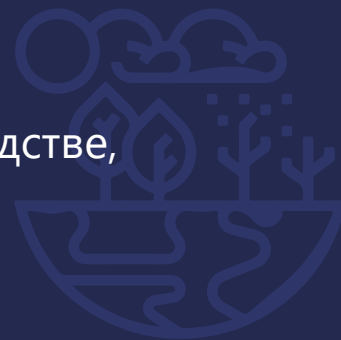


Льготный лизинг

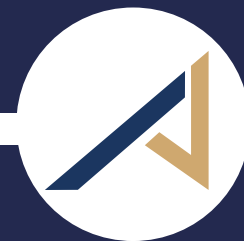
ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ВЛИЯНИЕ

ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

- ▲ Производство хлопьев практически безотходное, что приносит больше прибыли владельцу. Отходы, появляющиеся на производстве, могут реализовываться животноводческим предприятиям



АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ФОНДА РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ



+7 (3902) 250-500



air.rh@mail.ru



г. Абакан, ул. Крылова, 47А, 2 этаж



Инвестиционный портал
Республики Хакасия
invest19.ru