

ФАБРИКА ПО ПРОИЗВОДСТВУ ТКАННОГО ПОЛОТНА И ПРЯЖИ ИЗ КАШЕМИРА

Описание проекта

Проект направлен на создание высококачественных изделий из премиального монгольского кашемира, сочетающих роскошь натурального материала с практичностью волокна акрилового происхождения, обеспечивая высокое качество и доступность для массового потребителя

Востребованная к выпуску продукция:

- Ткань
- Пряжа

Плановая мощность:

- 28,8 тыс. метров ткани/год
- 20 тонн пряжи/год
- с закупкой сырья – 47,3 тыс. кг монгольского кашемира

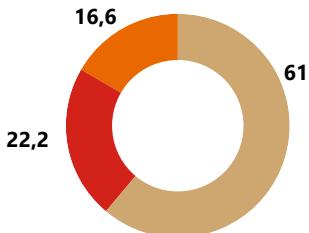
Обзор отрасли

Структура экспорта кашемира из Монголии в Россию, %



Потребность в инвестициях

Структура инвестиций, %



2,6 млрд руб. – потребность в инвестициях

- 1,585 млрд руб.** – затраты на строительство зданий и сооружений
- 0,575 млрд руб.** – затраты на оборудование, спец. технику
- 0,432 млрд руб.** – затраты на инфраструктуру и прочие расходы

КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Текущий статус	Бизнес-идея
Общий объем инвестиций	2,6 млрд руб.
EBITDA	3,59 млрд руб.
Рентабельность EBITDA	54,8%
NPV	1,4 млрд руб.
IRR	44,3%
Ставка дисконтирования	22%
Срок окупаемости (дисконтированный)	4,5 года
Период планирования проекта	10 лет
Срок строительства	2 года

NPV – Чистая приведенная стоимость

IRR – Внутренняя норма доходности

EBITDA – показатель, отражающий прибыль потенциального инвестора

ФАБРИКА ПО ПРОИЗВОДСТВУ ТКАННОГО ПОЛОТНА И ПРЯЖИ ИЗ КАШЕМИРА

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Характеристика ЗУ



Собщ – 10 Га



С застройки – 8 Га

Транспортная доступность



Город Абакан – 74 км



Международный аэропорт имени В.Г. Тихонова «Абакан» – 80 км (г. Абакан)



Федеральная трасса Р-257
Енисей – 63 км



Ближайшие ж/д пути – 3 км

Объекты инфраструктуры



Электроснабжение
62 МВт·ч



Теплоснабжение
41 Гкал/ч



Водоснабжение
500 м³/сут.



Водоотведение
500 м³/сут.



Автомобильная
дорога

Местоположение проекта



Республика Хакасия,
территория создаваемой ОЭЗ
«Хакасская технологическая долина»

Приобретение импортного ткацкого оборудования

без ОЭЗ

0,035 млн руб.

193,1
млн руб.

575
млн руб.

с ОЭЗ 34% Выгода

0,035 млн руб.

575
млн руб.

Итого: 768,135
млн руб.

575,035
млн руб.

Таможенный
сбор

Стоимость
оборудования

Таможенная
пошлина

