



СОЗДАНИЕ КОМПЛЕКСА ПО ПЕРЕРАБОТКЕ КОЖИ



Инициатор проекта: Правительство Республики Хакасия,
Агентство инвестиционного развития
Фонда развития Республики Хакасия

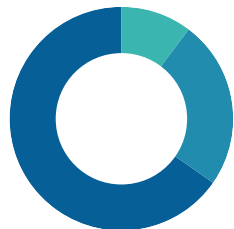


РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

- ▲ Создание комплекса по переработке кожи крупного рогатого скота (КРС), малого рогатого скота (МРС)
- ▲ **Основные продукты:** продукция в виде полуфабриката кожи. Переработанное сырье предназначается для дальнейшего использования в производстве одежды, обуви, сумок, а также в автомобильной, мебельной, авиационной отраслях
- ▲ **Мощность:** КРС: 50 тыс. штук в год
МРС: 270 тыс. штук в год
- ▲ **Востребованная кожа крафт (МРС, КРС), кожа полуфабрикат (МРС, КРС), овчина меховая, овчина шубная, овчина кожаная, шкура КРС меховая (склизок, опоек, выросток, яловка, бычина, бугай)**

Структура инвестиций, млн руб.



ПОТРЕБНОСТЬ В ИНВЕСТИЦИЯХ

- ▲ **210 млн руб.** – потребность в инвестициях
- **137 млн руб.** – затраты на оборудование
- **51 млн руб.** – затраты на здание, сооружения
- **22 млн руб.** – затраты на спец. технику

КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Текущий статус	Новое производство
Общий объем инвестиций	210,1 млн руб.
ЕВITDA	498,5 млн руб.
Рентабельность ЕВITDA, %	50,4%
NPV	947,6 млн руб.
IRR	106,4%
Ставка дисконтирования	20%
Простой срок окупаемости	2,2
Период планирования проекта	5 лет
Срок строительства завода	1,5

NPV-Чистая приведенная стоимость
IRR-Внутренняя норма доходности
ЕВITDA – показатель, отражающий прибыль потенциального инвестора

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТА



Местонахождение:
Республика Хакасия,
район



Отрасль:
Кожевенно-обувная промышленность

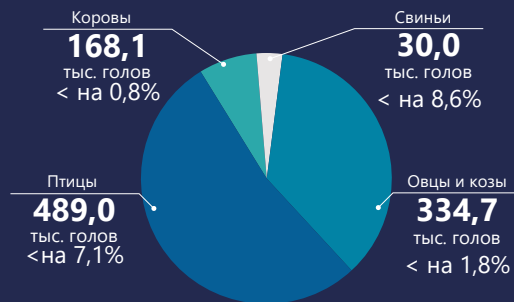


Тип проекта:
Новое производство

Обзор отрасли

Скотоводство это одна из важнейших отраслей сельского хозяйства Республики Хакасия

Структура поголовья скота в хозяйствах по Республике Хакасия на конец января 2023 года



Из общей структуры приходятся на личные хозяйства:

47,7% 80%

28,8% 30%



- ▶ Большая часть шкур животных не востребована для дальнейшей переработки, что открывает возможность использования сырья в новом производстве
- ▶ В регионе нет конкурентов из числа кожевенных предприятий по переработке шкур КРС, МРС
- ▶ Близлежащие конкурентные регионы: Республика Тува, Алтайский край, Новосибирская область

Наименование и описание продукта

Полуфабрикат кожи для производства:

- различных товаров, таких как обувь, одежда, сумки, ремни и аксессуары
- предметов гардероба, таких как шубы, шапки и перчатки
- традиционных костюмов, ковров, украшений и других художественных изделий
- обивки мебели
- декоративных элементов интерьера, таких как ковры, подушки и покрывала
- оболочек для ударных музыкальных инструментов, таких как барабаны
- медицинских имплантов, пластической хирургии и в других медицинских приложениях

Инициатор проекта:

Правительство Республики Хакасия,
Агентство инвестиционного развития
Фонда развития Республики Хакасия

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ПРОЕКТА, ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ

Месторасположение: **Республика Хакасия**

Необходимая площадь земельного участка: **2 Га**

Здания и сооружения цехов, складские помещения общей площадью: **3000 м²**



Перечень оборудования

- Машина мездрильная ММГ-1500
- Машина рубильная АМ-123
- Машина чесальная ЧМ4-120. 1М. М
- Машина стригальная АМ-122
- Машина разбивочная проходная
- Машина разбивочная ручная АМ-104
- Центрифуга (масса загрузки 50кг)
- Сушилка рамная АМ-103
- Баркас (500 л) АМ-126
- Барабан откатной АМ-118 (2,2 м)
- Барабан протрясной АМ-117-01 (2,2 м)
- Станок шлифовальный 1-барабанный АМ-113
- Машина гладильная АМ-107
- Кожевенные зажимы
- Технологическая оснастка
- Очистные сооружения
- Система фильтрации и отстоя стоков

Перечень техники

Спец. техника для погрузки, разгрузки, доставки сырья и полуфабрикатов

Необходимость в персонале

30 человек



1 Проектирование и строительство производственного комплекса



2 Создание объектов инфраструктуры (системы электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, очистные сооружения)



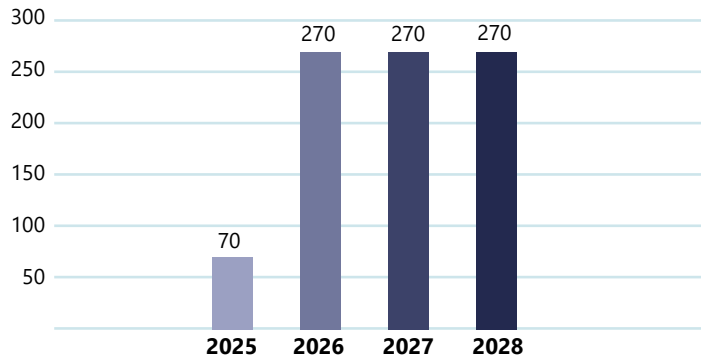
3 Приобретение производственного оборудования и монтаж



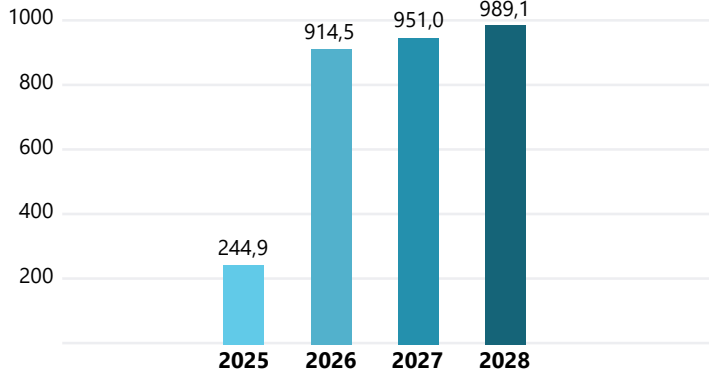
4 Приобретение специальной техники

МАРКЕТИНГОВЫЙ ПЛАН

План продаж в натуральном выражении, тыс. шт



План продаж в денежном выражении, млн руб. без НДС



ГРУППЫ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

- ▲ Текстильная промышленность
- ▲ Швейная промышленность
- ▲ Мебельная промышленность
- ▲ Строительство
- ▲ Автомобильная промышленность
- ▲ Медицина

КАНАЛЫ СБЫТА

- ▲ Региональные и федеральные сетевые ритейлеры
- ▲ Крупные, средние и мелкие оптовые и розничные производители использующие в своих изделиях полуфабрикаты шкур КРС, МРС

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОЕКТА

в виде мер государственной поддержки



Субсидии на возмещение части затрат, связанных с приобретением нового оборудования в целях реализации инвестиционных проектов



Предоставление льготных кредитов российским промышленным предприятиям для реализации инвестиционных проектов по производству приоритетной продукции



Субсидии на возмещение части затрат на создание объектов инфраструктуры новых инвестиционных проектов



Промышленная ипотека



Льготный лизинг оборудования

ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ВЛИЯНИЕ

ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

Кожевенные предприятия характеризуются высокой степенью загрязненности.

Основными загрязняющими компонентами являются продукты обработки шкур и неиспользованные химические материалы.

Стоки от производства обработки шкур являются наиболее токсичными, засоленными, мутными, объемными и имеют наибольшее содержание нерастворимых веществ органического и неорганического происхождения. Токсичность стоков обусловлена содержанием сульфидов, продуктов превращений белков, соединений хрома. Вследствие значительного количества органических веществ эти сточные воды подвержены загниванию

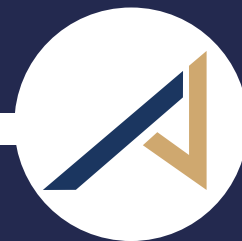


МЕРЫ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Для предотвращения попаданий в окружающую среду загрязняющих веществ проектом запланирована установка очистных сооружений, системы фильтрации и отстоя стоков



АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ФОНДА РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ



+7 (3902) 250-500



air.rh@mail.ru



г. Абакан, ул. Крылова, 47А, 2 этаж



Инвестиционный портал
Республики Хакасия
invest19.ru