

ФАБРИКА ПО ПРОИЗВОДСТВУ ТКАННОГО ПОЛОТНА И ПРЯЖИ ИЗ КАШЕМИРА



ФАБРИКА ПО ПРОИЗВОДСТВУ ТКАННОГО ПОЛОТНА И ПРЯЖИ ИЗ КАШЕМИРА

Описание проекта

Проект направлен на создание высококачественных изделий из премиального монгольского кашемира, сочетающих роскошь натурального материала с практичностью волокна акрилового происхождения, обеспечивая высокое качество и доступность для массового потребителя

Востребованная к выпуску продукция:

- Ткань
- Пряжа

Плановая мощность:

- 28,8 тыс. метров ткани/год
- 20 тонн пряжи/год
- с закупкой сырья – 47,3 тыс. кг монгольского кашемира

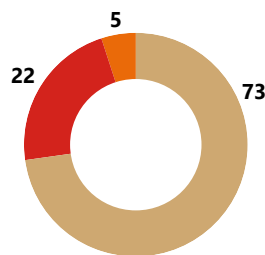
Обзор отрасли

Структура экспорта кашемира из Монголии в Россию, %



Потребность в инвестициях

Структура инвестиций, %



2 592 млн руб. – потребность в инвестициях

1 902 млн руб. – затраты на строительство зданий и сооружений

575 млн руб. – затраты на оборудование, спец. технику

115 млн руб. – затраты на инфраструктуру и прочие расходы

КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

Текущий статус	Бизнес-идея
Общий объем инвестиций	2 592,0 млн руб.
ЕБИТДА	11 280,2 млн руб.
Рентабельность ЕБИТДА	63,0%
NPV	1 853,8 млн руб.
IRR	49,8%
Ставка дисконтирования	20%
Срок окупаемости (дисконтированный)	4 года
Период планирования проекта	10 лет
Срок строительства	2 года

NPV – Чистая приведенная стоимость

IRR – Внутренняя норма доходности

ЕБИТДА – показатель, отражающий прибыль потенциального инвестора

ФАБРИКА ПО ПРОИЗВОДСТВУ ТКАННОГО ПОЛОТНА И ПРЯЖИ ИЗ КАШЕМИРА

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Характеристика ЗУ

- Собщ – 10 Га**
- С застройки – 8 Га**

Транспортная доступность

- Город Абакан – 74 км
- Международный аэропорт имени В.Г. Тихонова «Абакан» – 80 км (г. Абакан)
- Федеральная трасса Р-257 Енисей – 63 км
- Ближайшие ж/д пути – 3 км

Объекты инфраструктуры

- Электроснабжение**
62 МВт/ч
- Теплоснабжение**
41 Гкал/ч
- Водоснабжение**
500 м³/сут.
- Водоотведение**
500 м³/сут.
- Автомобильная дорога**

Местоположение проекта

- Республика Хакасия, территория создаваемой ОЭЗ «Хакасская технологическая долина»

Приобретение импортного ткацкого оборудования



АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ФОНДА РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ



air.rh@mail.ru



г. Абакан,
ул. Крылова, 47А,
2 этаж



Инвестиционный портал
Республики Хакасия
invest19.ru